

МАКСИМУМ

Максимальная энергия слова – для продвижения вашего дела!

Елена Богданова:
**«Общероссийская
«Ассоциация юристов
России» – отличная
площадка для консолидации
юридического сообщества
Омского региона...»**

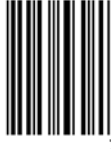
Читайте интервью с руководителем
в рубрике «Персона», стр. 12



ISSN 2500-1612



15001



9 772500 161000 >



LURIS™



Ранцы • Рюкзаки • Дорожно-спортивные сумки • Чемоданы
Пеналы и папки • Наборы для труда

20 лет заботы о детях



Производство: 644035,
г. Омск, ул. Комбинатская, 15
(Овощной проезд, 7)

Фирменный розничный магазин:
г. Омск, пр. Мира, 18.

☎ 8-913-680-51-71

🌐 luris.ru

✉ luristm@mail.ru

📌 vk.com/luris_bag

📷 instagram.com/luris_bag

📍 ok.ru/group/63382095724606

📘 facebook.com/TMLuris



Уважаемые читатели!

Приглашаем вас почитать первый в этом году и 100-й по общему счёту номер журнала «Максимум»! Концепция выпуска – весенняя и вдохновляющая на новые дела и новые свершения. Под одной «крышей» в традиционных рубриках мы собрали разные статьи, но так или иначе касающиеся перемен, обновления и весеннего настроения.

Новое жильё – большая радость. О том, как выгодно приобрести желанную недвижимость, читайте в интервью руководителя АН «Твой город возможностей» Олеси Хованской в рубрике «Территория успеха». В этой же рубрике Марина Власова делится секретами успешного бизнеса и приглашает посетить салоны красоты «Монро», отличающиеся прекрасным сервисом и высоким качеством услуг. А директор УК «Берег-Сервис» Эйваз Гусейн Оглы в преддверии Дня работника ЖКХ рассказывает о профессиональной работе управляющей компании, главная забота которой – комфорт жителей микрорайона.

В рубрике «Maxitit профессионализма» представлена производственная компания LURIS, завоевавшая за 20 лет своей деятельности российский рынок и вышедшая на международный уровень. А также Российско-израильский центр физической реабилитации и спортивной медицины «Эзрамед клиник», который знают уже не только в России, но и во многих странах. Его основатель Евгений Гальт стал победителем первой региональной премии «Предприниматель ГОРОДА».

О системах температурного мониторинга для Арктики и других новых перспективных разработках компании «Эталон» читайте в рубрике «Инновации».

Несколько страниц журнала традиционно посвящены юбилеям. Это Омский завод ЖБИ №7, которому в феврале исполнилось 60 лет. Это дом творчества «Кировский», отмечающий в этом году 75-летие, это детская художественная школа «Модерн», которой исполнилось 35 лет.

Рубрика «Персона» знакомит с новым руководителем Омского регионального отделения общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России» Еленой Богдановой, директором юридической компании «Ф-Групп».

Не буду рассказывать обо всех публикациях нового издания. Листайте, смотрите, читайте! Каждому интересны своя рубрика и свои темы. Мы же постарались сделать номер разнообразным, интересным и актуальным.

Весны вам в душе, весеннего обновления и процветания!

Суважением, Лариса Ржаницына,
главный редактор



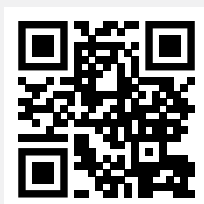
МАКСИМУМ

ИНФОРМАЦИОННО-ДЕЛОВОЙ
ЖУРНАЛ

Специализированное
рекламное издание
№ 1 (100) март 2021 г.

Учредитель: ООО «Астра-Ринфа»
Главный редактор: Лариса
Владимировна Ржаницына
Журналист-редактор: С. Б. Казанцева
Коммерческий отдел: С. Н. Ключко,
А. А. Проскурнина
Дизайн и вёрстка: А. В. Дмитриев
Фотографы:
К. П. Назаров, А. В. Кириюхин,
А. С. Горбунова

Адрес редакции и издателя:
644024, РФ, Омская обл., г. Омск,
ул. Гагарина, 8, корп. 2, офис 310.
Тел. (3812) 201-632.
E-mail: maxiomsk01@mail.ru
www.maxiomsk.ru



Подписано в печать 12. 03. 2021 г.

Тираж 1000 экз.

Цена свободная.

Дата выхода в свет 19. 03. 2021 г.

Отпечатано в типографии

«Золотой тираж»

644007, г. Омск, ул. Орджоникидзе, 34.
Тел. (3812) 212-131.

Свидетельство о регистрации СМИ

ПИ № ТУ55-00574 от 11 марта 2019 г.

Выдано Управлением Федеральной

службы по надзору в сфере связи, ин-

формационных технологий и массовых

коммуникаций по Омской области.

ISSN: 2500-1612 (Свидетельство

о регистрации в национальном

агентстве ISSN и присвоении
стандартного номера сериального
издания (International Standard Serial
Number), выдано 03. 11. 2016 г.).
Редакция не несёт ответственности
за номера телефонов и содержание
рекламных объявлений.
Ответственность за содержание
рекламных объявлений несёт
рекламодатель.
Все рекламируемые предприятия
имеют необходимые сертификаты
и лицензии.
Распространение: курьерская
доставка в офисы госучреждений,
фирм и организаций г. Омска.

- 1 От редактора
СОБЫТИЯ ПО МАКСИМУМУ
- 3 Деловой Омск: зима – весна 2021
- 4-5 Первая региональная премия
«Предприниматель ГОРОДА»
- 6 Здесь подготовят будущих
талантливых инженеров
и изобретателей
ТЕРРИТОРИЯ УСПЕХА
- 7 Секрет успешного бизнеса
- 8 «Мы работаем, чтобы людям
жилось комфортно»
- 9 Всё строится на честности
- 10 Между молотом и наковальней
- 11 Экосистема для развития
инновационного
предпринимательства
ПЕРСОНА
- 12 «Общероссийская «Ассоциация
юристов России» – отличная
площадка для консолидации
юридического сообщества
Омского региона...»
- МАКСИМУМ ПРОФЕССИОНАЛИЗМА*
- 13 «Менеджмент должен
осуществляться профессионалами»
- 14 Итоги городского конкурса
«Лучшее предприятие малого
и среднего бизнеса (лучший
предприниматель)» – 2020
- 15 Новые проекты Центра
поддержки предпринимательства
- 16 «Мы постоянно на связи
с потребителями»
- 17 Качество. Экологичность.
Безопасность
ИННОВАЦИИ
- 18 XXII Сибирский промышленно-
инновационный форум
«Промтехэкспо-2021» в Омске
- 19 «Эталон»: большие возможности
и новые перспективы
- 20 Экономическая зона «Авангард»: цели, возможности, перспективы
С ЮБИЛЕЕМ!
- 21 На первом месте – дети
- 22-23 Омскому заводу ЖБИ № 7 – 60 лет!
- 24-25 Нарисовать свой путь...
26 «Омск хранит память о Фёдоре
Достоевском...»
ВКУС ЖИЗНИ
- 27 «Галёрка»: 31-й сезон
- 28 Как стать резидентом.
Арт-кластер «Таврида» определил
амбассадоров проекта в регионах

Деловой Омск: зима – весна 2021

- В Омской области приступили к внедрению экспортного стандарта в рамках нацпроекта «Международная кооперация и экспорт». Суть стандарта заключается в реализации комплекса мероприятий, способствующих развитию экспортной деятельности в регионе. В частности, расширение деловых связей компаний с зарубежными контрагентами, продвижение продукции омских предприятий на зарубежные рынки, в том числе через каналы электронной торговли, а также реализация акселерационных программ.



- В Омской области начала работу академия современного развития и управления социальными проектами «ПРОактив». Организатор академии – молодой омич Сергей Лаптев – запустил проект на грантовые средства Росмолодёжи, полученные на онлайн-форуме «Байкал». Участниками проекта смогут стать люди в возрасте от 14 до 35 лет. Он охватит все районы Омской области. Команда «ПРОактива» будет очно консультировать молодёжь – помогать прорабатывать идеи и преобразовывать их в готовые проекты. Для этого на территории региона будут созданы пять проектных офисов. В будущем организаторы хотят масштабировать проект – запустить академию «ПРОактив 2.0» и выйти на соседние регионы, а в дальнейшем – через 3–5 лет – и на всю Россию.

ИСТОРИЯ УСПЕХА!

МОЛОДЕЖЬ ОМСКА. ПУТЬ К ПРИЗНАНИЮ!

АКАДЕМИЯ УПРАВЛЕНИЯ
СОЦИАЛЬНЫМИ ПРОЕКТАМИ
«ПРОАКТИВ»

АВТОР ИНИЦИАТИВЫ: СЕРГЕЙ ЛАПТЕВ



- **В Омском регионе назвали благотворителей года.** Участниками конкурса стали предприятия различных форм собственности, индивидуальные предприниматели и некоммерческие организации. В организационный комитет конкурса поступило 50 ходатайств от комплексных центров, детских домов, школ и дошкольных учреждений. По результатам оценки экспертной комиссии диплом «Благотворитель года – 2020» получили 14 активистов, ещё 36 человек получили письма признательности.

Победители конкурса: АО «Транснефть – Западная Сибирь»; гипермаркет «АШАН», г. Омск, БФ «Поколение АШАН», депутат Заксобрания Омской области, президент Фонда развития Омской области им. С.И. Манякина Степан Бонковский, депутат Омского горсовета Андрей Бондаренко; депутат районного Совета депутатов Азовского ННМР Роман Новиков, ООО «Арис Групп», ООО «ПОЛИОМ», ООО «Омскбланкиздат», ИП Шаршунвич Игорь Вячеславович, БФ «Обнимающая небо», Фонд социальных проектов «Обыкновенное чудо», БФ «Милосердие», ООО «СМИ 55».

- **Улица Ленина в Омске признана лучшей торговой улицей в конкурсе «Торговля России», организованном Министерством промышленности и торговли РФ в 2020 году.** В Омск поступил диплом победителя, подтверждающий статус лучшей торговой улицы. Он подписан главой Минпромторга России Денисом Мантуровым.

В конкурсе приняли участие 870 компаний, из которых прошли отбор 552 участника. Победителями в номинации «Лучшая торговая улица» стали ул. Ленина (Омск), ул. Пушкина (Симферополь), ул. Крестовая (Рыбинск Ярославской области) и проспект Курортный (Зеленоградск Калининградской области).



- **В Омской области создаётся научно-образовательный консорциум.** Губернатор Александр Бурков и президент Российского Союза ректоров, ректор МГУ им. М.В. Ломоносова Виктор Садовничий подписали меморандум о создании консорциума «Вернадский – Омская область». Формирование научно-образовательных консорциумов нацелено на повышение роли университетов в научно-технологическом и социально-экономическом развитии регионов, эффективное использование передовых достижений образования, науки и технологий. Консорциум интегрирует возможности ведущих университетов страны, региональных вузов, академических институтов, научных организаций и высокотехнологичных компаний.

Планируется, что на первоначальном этапе в состав консорциума «Вернадский – Омская область» от региона войдёт Омский государственный педагогический университет.

- **Омская Школа социального предпринимательства заходит с обучающими проектами в Крым и на Камчатку.** Омская школа социального предпринимательства – своеобразный бренд Омской области – широко известна за пределами нашего региона. К настоящему времени по омской методике обучено более 1000 человек в 25 регионах страны. На форуме социальных предпринимателей и лидеров гражданских инициатив «Люди дела – 2020» представители ЦИССов из Крыма и Петропавловска-Камчатского договорились с Омским центром социальных инноваций об обучении социальных предпринимателей и подготовке тренеров.



Первая региональная премия «Предприниматель ГОРОДА»



Торжественное вручение 11 февраля премии «Предприниматель ГОРОДА» стало одним из самых примечательных событий начала нового года для бизнес-сообщества Омского региона.

Мероприятие было организовано в рамках реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» центром «Мой бизнес» совместно с Омским отделением Сбербанка при поддержке Министерства экономики Омской области и с участием регионального отделения Общероссийской общественной организации «ОПОРА РОССИИ».

Призовой фонд премии составил более 700 тыс. рублей. Было подано около 500 заявок, 21000 человек приняли участие в голосовании за номинантов. Заявки рассматривали эксперты – ведущие представители предпринимательского сообщества Омской области и руководители инфраструктуры поддержки бизнеса. Победители были определены на заседании наблюдательного совета.

В церемонии награждения приняли участие губернатор Омской области Александр Бурков, вице-мэр Олег Заремба, министр экономики Анна Него-

дуйко, омские бизнесмены: Александр Антропенко, управляющий директор «Основы Холдинг», Игорь Знаменских, председатель совета директоров группы компаний «Сладонез», Александр Триппель, генеральный директор компании «Планета-Центр», Геннадий Фридман, основатель группы «Ф-Консалтинг», компании «Сибирская сотовая связь», сети клиник «Евромед», Юрий Чашин, соучредитель «Сибирского Провианта», Виктор Шкуренко, генеральный директор «Торгового дома Шкуренко».

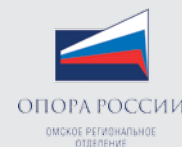
Открывая торжество, глава региона Александр Бурков подчеркнул главное значение мероприятия: *«Эта премия как раз направлена на то, чтобы показать ярких предпринимателей, которые своим трудом смогли сохранить бизнес, сумели развить его».*

Участники торжественной церемонии отметили, что премия направлена на развитие омского бизнеса на территории именно Омского региона, его продвижение и повышение активности бизнес-сообщества.

Призы премии были нематериальными и полезными для развития бизнеса. Так, все победители поехали в начале марта на встречу с топ-менеджером 2ГИС Верой Гармаш и остались под впе-



чатлением от экскурсии по офису крупнейшей российской IT-компании. Также победители выберут одну из услуг центра «Мой бизнес» в Омске – бесплатную рекламную кампанию, разработку брендбука или регистрацию товарного знака. Кроме того, все победители выберут в наставники одного из крупнейших омских бизнесменов, присутствовавших на церемонии награждения.



★ ★ ★ ПОБЕДИТЕЛИ ★ ★ ★



Номинация Environment and Social – Евгений Гальт, основатель российско-израильского центра физической реабилитации и спортивной медицины «Эзрамед Клиник».



Номинация «Креативный предприниматель Города» – Владимир Кочнев, директор торгово-производственной компании «КУЗ-НИЦА», занимается художественной ковкой.



Номинация «Стартап Города» – Алёна Петрашевская, FOCUS. Оптическое пространство, занимается продажей очков и контактных линз.



Номинация «Цифровой предприниматель Города» – Андрей Галаев, владелец студии автоматизации бизнеса Osmiing project.



Номинация «Производитель Города» – Наталья Шейкина, руководитель производства ремкомплектов для автомобилей PlasticAuto.



Номинация «Предприниматель Города в сфере торговли» – Роман Белов, руководитель типографии SKY PRINT.



Номинация «Онлайн-предприниматель Города» – Елена Корневская, руководитель центра налогового консультирования «Активы Бизнеса».



Номинация «Народный герой» – Яна Черемисина, владелица магазина детской одежды «Царевна» (победитель интернет-голосования на сайте предпринимательгорода.рф).



Спецноминация от Радио Сибирь «Бизнес с сибирским характером» – Татьяна Халина, компания Sibitea.

Здесь готовят будущих талантливых инженеров и изобретателей



Открытие кружка «Электрон» и приуроченное к нему профориентационное мероприятие для старшеклассников состоялось 25 февраля 2021 года.

В качестве почётных гостей присутствовали В.А. Березовский, генеральный директор АО «ОНИИП», А.Г. Кольцов, директор Омского авиационного колледжа им. Н.Е. Жуковского, С.В. Евсеев, директор Омского многопрофильного колледжа, М.В. Роговая, заместитель директора

Жизнь человека – череда многочисленных выборов, серьёзных, от которых зависит будущее. Выбор профессии – самый сложный, ведь мы выбираем не только способ, каким будем зарабатывать на жизнь, но и образ жизни. В БОУ «СОШ №107» г. Омска профориентации школьников уделяется большое внимание. Профориентационная работа здесь проводится с начальных классов и направлена на разностороннее развитие ребёнка, выявление и укрепление его талантов и способностей, полноценное лич-



департамента образования Администрации города Омска.

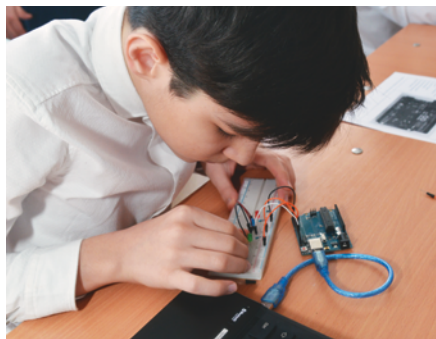
Разрезана традиционная ленточка – кружок открыт. Директор школы №107 Татьяна Пуха выразила уверенность, что «Электрон» будет востребован и популярен у школьников: «Кружок молодой и только начал работать, по мере того, как мы увидим первые результаты, когда ребята начнут выступать на различных конкурсах и олимпиадах, уверенны, желающих станет больше!»

Владимир Березовский, генеральный директор АО «ОНИИП», с которым мно-

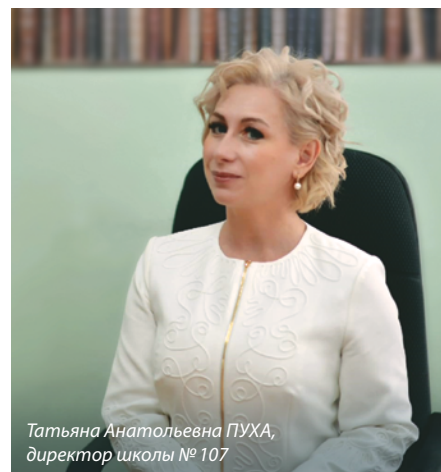


ностное самоопределение. Решение задач профориентации осуществляется системно и комплексно – в урочной, внеурочной, внешкольной образовательной деятельности в условиях взаимодействия школы с профессиональными учебными заведениями, предприятиями и организациями.

Будущее стремительно роботизируется, растёт спрос на технические науки в IT-направлении. В 107-й школе, учитывая современные реалии и тенденции мирового рынка труда, в Год науки и технологий решили открыть кружок радиотехники и программирования, цель которого – занять досуг детей, интересующихся радиотехникой и электроникой, и расширить кругозор школьников. Замечательную идею поддержал генеральный директор АО «ОНИИП», депутат законодательного собрания Омской области В.А. Березовский. Именно он и воплотил в жизнь мечты многих ребят и преподавателей.



го лет успешно сотрудничает коллектив школы №107, приветствуя участников мероприятия, отметил: «То, что мы видим, начало воспитания ребят, связанного с микроэлектроникой и программированием совершенно другого уровня. Почему эта школа? Здесь прекрасный преподаватель-



Татьяна Анатольевна ПУХА,
директор школы №107

ский состав во главе с директором. Легко работать, когда есть обратная связь. Будем воспитывать школьников, чтобы через пять–семь лет они пришли к нам дипломированными специалистами».

Руководитель кружка «Электрон» – учитель физики и информатики школы №107 Антон Чепко рассказал о программе занятий, предполагающей не только изучение языков программирования и работу с микроконтроллерами, но и более глубокое освоение физики, электроники, IT-технологий и получение дополнительных практических навыков в этих областях наук.

В течение встречи старшеклассники, перед которыми совсем скоро встанет вопрос



выбора профессии, задавали вопросы, делились впечатлениями. Ребята многое узнали о средних и высших учебных заведениях, и, если задумались о будущей профессии, значит, для них встреча прошла не зря!

Несомненно, подобные профориентационные мероприятия и системное школьное инженерно-технологическое образование станут хорошей базой для формирования будущих высококвалифицированных инженеров, способных эффективно решать задачи современного общества.

644113, г. Омск, Сибирский проспект, 6а

+7 (3812) 42-52-89 – приёмная директора (телефон-факс);

+7 (3812) 42-46-81 – учительская, заместители директора по учебной части;

+7 (3812) 95-63-35 – детский сад.

school_107@mail.ru

ou107.omsk.obr55.ru



Секрет успешного бизнеса

Марина Власова в бьюти-индустрии работает пять лет, начав бизнес с нуля. Сейчас она владелица сети салонов красоты «Монро», основатель и руководитель Центра обучения «Монро School». В своей работе она придерживается философии «system to human» – «система для человека», согласно которой персонал подбирается под философию и систему компании, а не наоборот.

– Марина Валерьевна, в чём секрет вашего успеха?

– Никакого секрета нет. Всё получилось благодаря трудолюбию. Я всегда хотела развиваться, расти профессионально. Для меня это был пробный путь. Конечно же, были определённые сложности. Моя история началась с приобретения маленького помещения в новом спальном микрорайоне Левобережья, где я открыла парикмахерскую. На первоначальном этапе было очень тяжело в финансовом плане, пришлось выдерживать жёсткую конкуренцию. Всё это время я сама работала администратором, решила, что не сдамся, буду до последнего терпеть, работала на другой работе, чтобы обеспечить новый бизнес. Через полгода стало легче, дело пошло – к нам начали приезжать со всего города, и я стала задумываться об открытии второго салона – на Кирова, в три раза большего по площади, чем первый. Третий салон – на улице Ленина – был открыт год назад, перед локдауном.

– 2020 год стал испытанием для многих сфер бизнеса, в том числе и для индустрии красоты. Не всем удалось выжить в период локдауна. Как удалось вам?



– Не скрою, было очень тяжело. В студию на Ленина были вложены все заработанные мною деньги. Но я старалась не поддаваться унынию – села писать франшизу и успешно её продала. Сейчас есть салон «Монро» в Подмоскowie. Меня локдаун мобилизовал, стал толчком к действию. Отказываться от бизнеса я не собиралась: слишком много сил и средств в него было вложено. Весь период я поддерживала своих мастеров, мы вышли на работу через месяц с хорошим настроением и в режиме боевой готовности. Главное, удалось сохранить коллектив, а он у меня немалый – 40 человек.

– Как вы пришли к Центру обучения?

– Я всегда тщательно подходила к подбору специалистов. Каждый мастер, входящий к нам, сдаёт экзамен. Мы не смотрим на стаж работы и регалии. Экзамен принимают мои мастера. Если у нового специ-



Марина ВЛАСОВА, владелица сети салонов красоты «Монро»

алиста есть какие-то моменты, которые нужно доработать, мы его берём на обучение и доучиваем. Я поняла, что мы умеем учить, так появилась идея открыть второе направление бизнеса – Центр обучения.

– Престижно пройти школу «Монро»?

– Профессия парикмахера очень тяжёлая. Невозможно отучиться три месяца и сразу брать за стрижку от 1000 руб. После получения базовых знаний нужно постоянно повышать квалификацию. Наша школа отличается от остальных тем, что у нас очень много практики. Выходя от нас, мастера знают всё о санитарных нормах, умеют общаться с гостем, имеют понятие о том, что можно делать, а что – нет. А историю причёсок можно изучить самостоятельно.



– Считается, что клиентов можно привлечь только инновациями: новыми процедурами, технологиями, оборудованием. Так ли это?

– Нет, не так. Не обязательно постоянно предлагать что-то новое. В каждом салоне красоты есть какая-то изюминка, которая привлекает клиентов. Для меня очень важен сервис, я постоянно его совершенствую. У нас эффективно работает система лояльности, один из инструментов – знакомство с мастером, каждая девятая стрижка и маникюр идут в подарок, каждые третье и шестое посещения имеют хорошую скидку. Такие маркетинговые меры помогли увеличить количество постоянных клиентов, и их число неустанно растёт. Это очень приятно. Рада, что мои мастера поняли полезность этой системы и поддерживают её на должном уровне. К примеру, если клиент ошибся адресом салона, мы вызываем его такси и отправляем его из одного салона в другой. Если у гостя не хватает денег, он может донести недостающую сумму, когда сможет. Мы всегда идём навстречу гостю. Мои контакты в свободном доступе, любой наш гость может мне позвонить. Мы рады любой обратной связи, особо ценными являются негативные отзывы, так как они мотивируют нас на изменения, на самосовершенствование.

– Есть уникальные услуги?

– Нет, мы делаем упор на качество услуг и сервис. Если у меня есть выбор между внедрением новой услуги и повышением квалификации мастеров, я выбираю повышение квалификации. У нас повышение квалификации проходят все мастера дважды в год.

Адреса салонов: • г. Омск, ул. Ленина, 19
• ул. Кирова, 136 • ул. Крупской, 14

☎ +7 (3812) 21-81-51 (многоканальный)

✉ vk.com/smonro

📷 instagram.com/mmonro_studio





Эйваз Гусейн Оглы РЗАЕВ

Только кажется, что работа в сфере ЖКХ легка и проста. На самом деле она таит в себе много подводных камней, связанных с эксплуатацией жилья и содержанием придомовых территорий, текущим и капитальным ремонтом, исполнением договорных обязательств с ресурсоснабжающими организациями, выстраиванием конструктивного диалога с собственниками квартир.

В Омске много лет существует успешная группа компаний-партнёров – ООО «УК «ЖКО «Берег-Сервис», ООО УК «Полёт», ООО ЖКО «Полёт-Омск», управляющие компании «Берег-Омск», «Магнат-Сервис» и «Веста», одной из которых, а именно ООО «УК «ЖКО «Берег-Сервис», руководит Эйваз Гусейн Оглы Рзаев. Это несколько десятков многоэтажных домов в разных округах города, сотни квартир, десятки тысяч жителей. И каждая организация работает как часы – точно, чётко, без сбоев, ведь речь идёт о благополучии людей.

Главная цель управляющих компаний – профессиональное предоставление качественных услуг жителям, обеспечение комфортных условий проживания, поддержание жилищного фонда в соответствии со стандартом качества. Для этого внедряются энергосберегающие технологии, созданы обширные парки специализированной техники. Но самое главное – сложился

«Мы работаем, чтобы людям жилось комфортно»

коллектив единомышленников, работающих на благо общества, высокопрофессиональных специалистов, большая часть которых – женщины. Без них никак не обойтись!

Представительницы прекрасной половины человечества чаще всего занимают должности, связанные с общением с гражданами и контролем за деятельностью по наведению чистоты и порядка. Они трудятся бухгалтерами, диспетчерами и секретарями – принимают вызовы, формируют заявки и оплачивают счета – зачастую знают всех жильцов чуть ли не по именам; работают мастерами и начальниками участков, заняты тяжёлым и зачастую неблагодарным трудом дворников и уборщиц. За какую бы работу ни брались женщины, всё делается с любовью и на совесть.

Работа в жилищно-коммунальном хозяйстве связана со многими сложностями, но, как показывает опыт, женщины справляются даже с тяжёлыми задачами не хуже мужчин. Они считают, что, когда работа нравится, трудности – это новая ступень к развитию. Каждая из них бережёт не только очаг своей собственной семьи, но и всего города, а это очень большая ответственность.

Специфика работы в сфере ЖКХ сложна и в физическом, и в эмоциональном плане, но все сотрудники искренне любят свою работу, иначе не бывает! Они неутомимо трудятся, чтобы в домах всегда были тепло и вода, свет и газ, чтобы радовали чистотой и красотой подъезды и дворы, чтобы каждому жильцу было уютно и комфортно. Для этого сотрудникам управляющих компаний необходимо быть с людьми «на одной волне», находить взаимопонимание, оперативно и эффективно решать, казалось бы, неразрешимые вопросы.

Любая работа выполняется быстрее и качественнее, если взяться за неё сообща, найти надёжных партнёров. ООО «УК «ЖКО «Берег Сервис» тесно сотрудничает с омскими клининговыми организациями ИП Сенок, ООО «Городок», ООО «Авангард»,

ИП Лихтенвальд и ИП Тимофеева. Их помощь в наведении чистоты просто неоценима! Поддерживать порядок в домах совсем не просто, но трудности никого не пугают, потому что дом – это святое, в нём каждому человеку должно быть уютно и хорошо.

Март богат на праздничные даты. Это и Международный женский день, и профессиональный праздник, очень значимый для всех, кто трудится в сфере жилищно-коммунального хозяйства, – День работника ЖКХ.

Дорогие сотрудники! Примите самые искренние и сердечные поздравления! Время показало, что вам по плечу любые свершения и высоты, что бы вы ни делали, вы являетесь примером высокого профессионализма, ответственности и оптимизма. Знайте, что таких людей, которые ценят и уважают вашу работу, очень много, потому что ваш труд действительно бесценен. Вам порой приходится тяжело, но при этом вы всё равно остаётесь верными своему делу. От души желаю всем работникам ЖКХ не терять оптимизма и веры в будущее! Хочу выразить огромную благодарность и признательность за ответственный, высокопрофессиональный и самоотверженный труд, за готовность в любую минуту прийти на помощь! Отрасль ЖКХ развивается и держится благодаря вашим сильным, работающим, золотым рукам! Разрешите пожелать вам здоровья, благополучия, профессиональных успехов, личного счастья!

С уважением, директор ООО «УК «ЖКО «Берег-Сервис» Эйваз Гусейн Оглы Рзаев

644119, г. Омск, ул. Степанца, 3, к. 2

☎ +7 (3812) 70-63-36

✉ ukzkobereg@mail.ru

🌐 ukzkobereg.ru



Всё строится на честности

Агентство недвижимости «Твой город возможностей» Олеся Хованская создала 12 лет назад.

Ежедневно ей как директору приходится решать массу разноплановых задач. Только кажется, что заниматься недвижимостью просто. Нужно знать, как показать жильё, хорошо разбираться в документах, знать законодательство, чтобы исключить обман на сделках, ведь речь идёт о крупных суммах.

Олеся Владимировна рассказала журналу «Максимум» об итогах 2020 года, поделилась достижениями и планами.

– Олеся Владимировна, квартирный вопрос испортил не только москвичей. Он актуален и для жителей Омска. В 2020 году наблюдался откровенный дефицит жилья в новостройках, в конце года цены резко взлетели вверх. Изменилось ли что-то с наступлением 2021 года?



– Для нас 2020 год оказался очень активным в плане продаж, несмотря на пандемию. На сегодняшний день есть большой спрос на недвижимость, но предложений в два раза меньше, чем было в начале 2020 года. На это повлияли процентная ставка банков и господдержка застройщиков. Вместе с этим люди, напуганные пандемией, не могли быть уверены в завтрашнем дне, поэтому, чтобы как-то подстраховаться, снимали накопления с банковских депозитных счетов и вкладывали их в недвижимость.

Сейчас на фоне высокого спроса перед нами встал другая проблема: мы не всегда можем подобрать недвижимость для клиентов. Даже если есть подходящие «квадраты», то цена на них бывает сильно завышена. К примеру, стоимость старого жилого фонда выросла более чем на 30% – это подтверждают аналитики. По их прогнозам, спад цен на жильё в Омске на 10% неминуем, но он будет возможен только к лету, хотя я этому мало верю.

– Квартиры в каких микрорайонах города сейчас популярны у омичей?

– Активно продаём квартиры в «Рябиновке», также есть спрос на недвижимость в жилых комплексах «Волна» и «Енисейский», «Старгород», «Кузьминки». Новый фонд люди всё-таки более охотно покупают, чем старый, хотя на «вторичку» спрос тоже вырос. Сейчас очень хорошее время, чтобы продать вторичное жильё по очень выгодной цене.

– Городские квартиры в последнее время стали прельщать омичей меньше, чем загородные дома и усадьбы. Люди живут в коттеджах, на работу приезжают в Омск – проживание за городом перестало быть проблемой. Пандемия и связанная с нею самоизоляция повлияли на отток горожан в село?

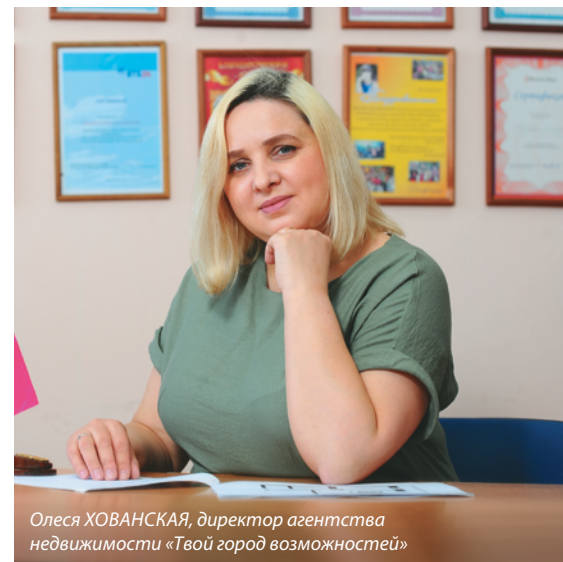
– Сейчас наблюдается очень большой отток омичей из города в область. Посидев в самоизоляции, они поняли, как хорошо было бы жить в собственном доме. Кто-то захотел быть ближе к земле, кому-то нужен чистый воздух. Но причина не только в пандемии. В банках действует льготная программа ипотечного кредитования под 2,7% для сельских поселений, это выгодно. Люди охотно приобретают дома в коттеджных посёлках.

– Развитие в диджитал-направлении важно для любой современной компании. И в этом году особенно. Как у вас обстоят с этим дела?

– Нам, как и многим компаниям, пришлось оперативно осваивать удалённые сервисы работы. Мы стали предоставлять услугу онлайн-показа недвижимости, дистанционного оформления договоров. Клиент никуда не выезжает, от него требуется только приехать на совершение сделки в МФЦ. Большим спросом стали пользоваться электронные сделки. Клиент, если не желает находиться в МФЦ, располагает временем только в выходные дни или никуда не выходит по состоянию здоровья, может провести сделку у нас в офисе, правда, это стоит чуть дороже. Так что пандемия нас вывела на более высокий профессиональный уровень.

– Конкуренция среди агентств недвижимости очень высока. Что позволяет вашей компании оставаться конкурентоспособной?

– Для нас очень важны рекомендации наших клиентов, которым мы по-



Олеся ХОВАНСКАЯ, директор агентства недвижимости «Твой город возможностей»

могли продать или приобрести жильё. В сфере недвижимости всё строится на честности и незапятнанной репутации. Мы открыты, прозрачны, всегда на стороне нашего клиента.

– Олеся Владимировна, каковы планы на ближайший год?

– Сейчас у нас несколько направлений деятельности: помогаем продать или приобрести недвижимость, открываем ипотеку – у нас заключены партнёрские соглашения со всеми банками Омска, организовали и проводим школу ипотечного брокера. Как видите, отдыхать некогда, потому что хочется расти и развиваться. Мы зарегистрировали торговую марку, чтобы иметь своё имя, чтобы нас узнавали. Это более высокий уровень, который предполагает открытие новых офисов в Омске и создание франшизы.



644099, г. Омск, ул. Тарская, 13а, оф. 509

☎ +7-904-829-56-55

☎ +7 (3812) 38-56-45

☎ +7-903-927-56-45

🌐 yourciti55.ru

✉ 89039275645@mail.ru

📌 vk.com/yourciti

📌 ok.ru/yourciti

📌 instagram.com/your_citi

Между молотом и наковальней



Руслан
ТАШТАМИРОВ,
генеральный
директор
ООО «Рутас»

На балансе управляющей компании «Рутас» находятся 23 дома общей площадью более 77 тыс. квадратных метров. Большая часть зданий – бывшие ведомственные общежития. Это множество небольших комнат с общими на этаже санузлом и кухней. Сейчас комнаты в бывших общежитиях приватизированы, но ни собственникам, ни управляющей организации от этого не стало легче: здания с «убитыми» инженерными сетями, дырявыми кровлями и другими проблемами, они требуют колоссальных финансовых вложений.

– Многие собственники комнат в этих многоэтажных коммуналках не понимают, что наряду со своими «квадратами» владеют и общедолевой собственностью и обязаны её содержать. Это значит, что ремонт мест общего пользования – коридоров, санузлов, кухню, а также подъездов, крыши, инженерных сетей – ложится на их плечи, – сказал директор УК «Рутас» Руслан Таштамиров. – По закону о приватизации муниципалитет, передавая жилые помещения людям в приватизацию, должен передать также общее имущество дома, потому что это общедолевая собственность. Перед этим должен был быть капитальный ремонт зданий,

включая инженерные сети, фасады, окна и пр. Этого не произошло.

Многие собственники пошли в суды и выиграли процессы с решением о том, что администрация города обязана произвести капитальный ремонт. У мэрии денег нет, судебные решения не исполняются. По факту проблема ремонта была перекинута на управляющую компанию. Собственники в большинстве прекрасно знают свои права, но не вспоминают об обязанностях. Вместо этого люди агрессивно требуют от управляющей компании ремонтов инженерных сетей, кровли, фасадов, сточка жалобы в контролирующие органы, а те, в свою очередь, наказывают штрафами.

По словам Руслана Арсентьевича, население нуждается в просвещении и повышении юридической грамотности. Помочь в этом могли бы КТОСы, окружная и городская администрации. Директор «Рутаса» в течение многих лет предпринимает попытки достучаться до властей, но усилия пока не увенчались успехом.

– Собственники жилья придерживаются какой-то иждивенческой позиции, считают, что могут не оплачивать счета за коммунальные услуги и содержание жилья, копить долги, а потом их списывать по истечении срока давности. Когда люди не платят, нам не на что выполнять обслуживание их жилья – для старого фонда это губительно. Вместо этого мы вынуждены идти в суд и взыскивать задолженности, – рассказал Руслан Таштамиров.

Ситуация с неплатежами складывается очень серьезная. По статистике, всего 40% собственников платят исправно, остальные не спешат гасить долги.

По словам Руслана Арсентьевича, одна из главных проблем управляющих компаний – это начисление и оплата ОДН: «На места общего пользования в домах уходит не так много ресурсов. Мы не тратим столько, сколько начисляют

нам ресурсоснабжающие организации. Тариф на ОДН заложен в коммунальные счета собственников жилья. Но если люди не платят, плата за ОДН взыскивается с управляющей компании. При этом сама УК взыскивает долги с жильцов за ОДН не может в правовом поле. Слишком много лазеек содержится в наших законах».

Есть ли выход из сложившейся ситуации? По мнению директора УК «Рутас», необходимо пересмотреть ряд постановлений, отрегулировать правовое поле, усилить контроль над исполнением законов: «Мы неоднократно выходили с предложением о применении постановления Правительства РФ № 442 в работе управляющих компаний, в частности, о признании УК сетевыми организациями, чтобы мы могли на законных основаниях содержать коммунальные сети на домах в границах своей ответственности на основании договора управления. В этом случае мы будем иметь право на ограничение подачи ресурсов должникам, что позволит нам взыскивать задолженности и в свою очередь платить по счетам ресурсоснабжающих организаций». У компании уже был такой опыт борьбы с должниками. Организация была наказана за самоуправство большим штрафом, но собранным таким образом хватило на ремонт кровли и отстойков.

– Если бы все собственники платили вовремя, то в выигрыше были бы все: и жильцы, и управляющие компании, и ресурсники, – резюмировал Руслан Таштамиров. – Нам крайне важен диалог с властью. Только сообща можно решить проблемы с неплатежами, капитальными ремонтами, бесхозными сетями, содержанием проблемных домов и дворовых территорий и пр. Решить можно все вопросы, главное, чтобы нас, наконец, услышали.

г. Омск, ул. Лермонтова, 81
☎ +7 (3812) 37-65-37
✉ rutas-81@mail.ru

Экосистема для развития инновационного предпринимательства

Виртуальный технопарк, основателем которого стал **учредитель и директор групп компаний «КвантEx» Михаил Скрипников**, даёт возможность малому и микробизнесу полностью раскрыть свой потенциал. В этой экосистеме эффективного взаимодействия предпринимателей при грамотной организации можно достичь кратного развития для каждого резидента за небольшое количество времени.



– Весна – время для открытий и начинаний. И в марте мы запустили платформу для создания виртуального технопарка «Территория Современных Технологий». Он создаётся для активных команд, выпускающих продукты и сервис в первую очередь для топливно-энергетического комплекса, – рассказал Михаил Геннадьевич. – Виртуальный технопарк создаётся на базе ряда малых инновационных предприятий при поддержке Министерства промышленности, Фонда поддержки предпринимательства и Торгово-промышленной палаты РФ. Онлайн-технопарк «ТСТ» рассматривается как информационное пространство с маркетинговой ориентацией, способствующее взаимодействию резидентов на расстоянии, в ближайшее время он объединит различных предпринимателей, специалистов и учёных. Один и тот же резидент сможет участвовать в нескольких проектах, разработках в рамках Омского региона и за его пределами.

Виртуальный технопарк «ТСТ» – это площадка, на которой будут представлены сервисные, промышленные и научно-исследовательские предприятия, выпускающие конкурентоспособные продукты и услуги. Основой предполагается сделать виртуальные площадки-стенды резидентов с использованием средств аудиовизуального отображения различной маркетинговой информации, а также технической документации. Виртуальная площадка, по сути, должна предоставить возможность малым инновационным предприятиям представить набор выпускаемых услуг и технологий и позволить взаимодействовать друг с другом для успешной реализации проектов в топливно-энергетическом комплексе и не только.

Эта электронная площадка запускается как первый этап в создании омского технопарка по типу производственной кооперации (субконтракта). При этом войти в состав виртуального технопарка «ТСТ» можно уже сейчас. Вложений здесь потребуется значительно меньше, всё, что нужно, – это соответствовать профилю резидента, быть профи в своём деле и быть готовым к росту в выбранной сфере. Также на первом этапе, вероятно, понадобится создание виртуального стенда.

Предполагается, что формирование технопарка «ТСТ» в регионе внесёт свой вклад в увеличение экономического и инновационного потенциала Омской обла-



Михаил СКРИПНИКОВ,
учредитель компании

сти: может обеспечить разумное вложение средств, предусмотренных областной властью на развитие предпринимательства, появление новых рабочих мест, объединение в одной инфраструктуре нескольких технологий бизнеса, кооперации малого и среднего бизнеса.

Когда принято считать, что малому бизнесу место только в сфере потребительских услуг, мы приглашаем предпринимателей, готовых развивать свой бизнес не только самостоятельно, но и объединяя усилия с партнёрами.

Основные направления деятельности виртуального технопарка:

- консолидация ресурсов для доступа к заказам крупных промышленных предприятий;
- размещение заказов на производственных мощностях резидентов;
- помощь в раскрытии потенциала предприятия в соответствии с требованиями рынка, «доращивание»;
- содействие в размещении заказов и вывод непрофильных направлений на аутсорсинг.



КВАНТ **EX**
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ОБОГРЕВ

технопарк.омск.рф

«Общероссийская «Ассоциация юристов России» – отличная площадка для консолидации юридического сообщества Омского региона...»



В начале 2021 года Омское региональное отделение общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России» возглавила Елена Анатольевна Богданова, директор юридической компании «Ф-Групп». О работе на новом поприще, планах по развитию сообщества новый руководитель рассказала журналу «Максимум».

– Елена Анатольевна, почему ответственный пост главы регионального отделения «Ассоциации юристов России» был доверен именно вам?

– Не скрою, я настойчиво добивалась этой должности. У меня искреннее желание улучшить условия для активной профессиональной и общественной деятельности юристов, укрепляя связи между юридической наукой, образованием и практикой, привлекая к решению социально значимых задач госорганы, общественные объединения и коммерческие организации. У меня за плечами 20-летний опыт в юридической сфере. С 2015 года я управляю собственной юридической компанией. Последний год для «Ф-Групп» выдался особенно удачным: мы приросли почти в два раза, упаковали франшизу, открыв офис в столице. С февраля этого года я преподаю на кафедре гражданского права Сибирского юридического университета и чувствую силы посвятить себя и общественной жизни. В январе 2021 года на общем собрании членов регионального отделения в онлайн-формате моя кандидатура была избрана на должность председателя исполнительного комитета Омского отделения «Ассоциации юристов России».

– Планы работы регионального объединения нуждаются в переформа-

тировании? Над чем в первую очередь предстоит поработать?

– Уже достаточно долгий период в региональном отделении в основном выполняются ежегодные планы мероприятий, устанавливаемые московским офисом Ассоциации, куда входят, например, бесплатное оказание юридической помощи, проведение Всероссийского правового диктанта и прочих мероприятий федерального значения. Остальное – на усмотрение руководства регионального отделения. Заслуживает уважения в качестве примера активность Новосибирского отделения «Ассоциации юристов России», где широкий перечень мероприятий осуществлён за 2020 год даже с учётом коронавирусных ограничительных мер. У нас намечены грандиозные планы по выполнению задач и целей организации. Надеюсь, что пандемия не помешает в их реализации. И, конечно же, рассчитываю на содействие и активность со стороны действующих и потенциальных партнёров в осуществлении этих планов.

– Какие возможности открываются у юридических компаний и практикующих юристов, вступивших в вашу организацию?

– Членство в организации даёт юристам возможность обмениваться опытом с профессионалами своего дела, обсуждать законодательные тенденции. По сути, сейчас мы с коллегами лишены цивилизованных способов обмена опытом, общаемся в коридорах судов. Мне хочется придать этому общению системность и централизованность. С учётом быстро меняющегося законодательства в связи с пандемией многие правовые вопросы не имеют чёткой регламентации, и найти решение вопроса можно только

в судебном порядке. Коллеги очень нуждаются в обмене опытом по правовым коронавирусным проблемам. Встречи планируются в формате семинаров, форумов, круглых столов с участием экспертов регионального и федерального уровня. Общероссийская «Ассоциация юристов России» – отличная площадка для консолидации юридического сообщества Омского региона, выработки общей правовой позиции, рекомендаций применения законодательства и законодательной инициативы, обмена опытом и знаниями различных структур и организаций, между представителями юридической науки, преподавателями и юристами-практиками, формирования правового просвещения.

– Каковы ваши главные условия для приёма в Ассоциацию?

– Сегодня в Ассоциации 58 участников. Для города-миллионника это маленькая цифра. В Омском регионе много специалистов, достойных быть в рядах нашего юридического сообщества. Одна из моих задач – увеличить количество членов Ассоциации юристов, но принимать будем только опытных специалистов, к каждой заявке я буду подходить индивидуально. Безусловно, главные требования – быть единомышленником в содействии процессу формирования правового государства, активная профессиональная и общественная деятельность, направленная на достижение целей Ассоциации. Буду рада видеть всех соратников в Омском отделении «Ассоциации юристов России!» Готова принять заявки лично!

☎ +7 (3812) 480-780

✉ info@federalom.com

644007, г. Омск, ул. Фрунзе, 49

ООО «Юридическая компания «Ф-Групп»

«Менеджмент должен осуществляться профессионалами»

Российско-израильскому центру физической реабилитации и спортивной медицины «Эзрамед клиник» всего три года, но за это время про медицинское учреждение узнали во многих странах.



Основатель центра Евгений Гальт рассказал журналу «Максимум», насколько актуальна восстановительная медицина в современных реалиях.

– Евгений, вы стали победителем премии «Предприниматель ГОРОДА» в номинации «Предприниматель, работающий в социальной сфере и сфере экологии». Что для вас эта победа?

– Данная победа – результат работы нашей команды. Рад, что нашу деятельность так высоко оценили. Это хорошая мотивация для дальнейшего развития нашего центра. За это время мы достигли определённых результатов.

– Часто принимаете участие в подобных конкурсах и премиях?

– Стараемся не избегать. Так, в 2020 году на Дне города принимали участие в чемпионате России по силовому экстриму – оказывали медицинское сопровождение профессиональных спортсменов. Наш пациент, которому мы помогли восстановиться после травмы, стал чемпионом России.

– Примеры многих клиник мира показывают: для успешной работы нужно, чтобы каждый занимался своим делом. Лечение людей и управленческая деятельность – разные сферы, они требуют разных знаний и навыков. Обязательно ли директору клиники быть врачом?

– Директору врачом быть необязательно. У меня есть чёткий принцип: менеджмент должен осуществляться профессионалами, главная работа врачей – успешно лечить. Конечно, управленцу нужно разбираться в вопросах

здравоохранения, чтобы правильно организовать процесс, но глубоко знать медицину для этого обязательно. На самом деле случаи, когда врач становился успешным предпринимателем, встречаются нечасто.

– Важность реабилитационных центров до недавнего времени могли оценить только спортсмены и люди после серьёзных травм, инсультов. Благодаря пандемии люди поняли, что реабилитация – это нечто большее, чем лечебная физкультура. В чём ценность реабилитации?

– Если мы говорим о лечении после травм и операций, то реабилитация – это 50% успеха. Восстановительный период очень важен для человека. Как бы хорошо ни была проведена операция, усилия врачей могут быть сведены на нет при отсутствии реабилитации. Чтобы этого не произошло, мы используем самые современные методики восстановления – предлагаем комплексное лечение, в которое входят различные методики восстановления организма. Специалисты центра постоянно повышают квалификацию, принимают участие в российских и зарубежных семинарах. Мы успешно конкурируем с зарубежными клиниками восстановительного лечения. Одно из наших преимуществ – индивидуальный подход к каждому пациенту. Когда сложный случай, мы собираем на консилиум междисциплинарную бригаду. Наша задача – найти причину недуга и её устранить, вернуть пациента к здоровой жизни. К слову, за три года к нам обратились 13 тыс. человек, и мы всем оказали



помощь. Это не только омичи, но и жители других регионов России, а также гости из-за рубежа – Израиля, Турции, Италии, Канады.

– В вашей клинике есть возможность получить консультации зарубежных специалистов, в частности израиль-



Евгений ГАЛЬТ

ских. Почему пал выбор на израильскую восстановительную медицину?

– Во-первых, израильские реабилитологи считаются одними из лучших в мире. Во-вторых, врачи, практикующие в Израиле, как правило, хорошо знают русский язык, что очень облегчает коммуникацию во время консилиумов и консультаций.

– Ваш центр не государственный, значит ли это, что он недоступен пациентам с невысоким уровнем дохода?



– «Эзрамед клиник» – частное учреждение, но это не значит, что наши услуги недоступны. Их стоимость средняя по городу. Если проанализировать качество нашей помощи и время её оказания, то это будет намного дешевле, чем лечение годами, на которое обречены некоторые пациенты государственных клиник.

– Бывают случаи, когда ваша клиника отказывает в реабилитации?

– Каждый случай рассматривается индивидуально. Если мы видим, что пациенту поможет только операция, а не восстановительные методики, то рекомендуем обратиться к хирургам. Наша принципиальная позиция в этом вопросе – никаких лишних услуг.



г. Омск, ул. Фрунзе, 38, 3-й этаж
 ☎ +7 (3812) 21-46-61
 ✉ info@ezramedclinic.ru
 🌐 ezramedclinic.ru



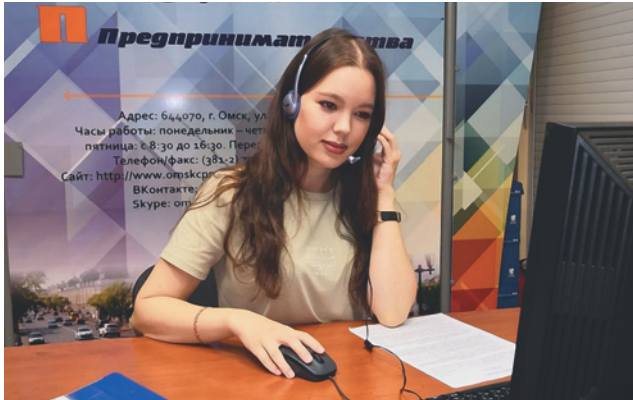
Итоги городского конкурса «Лучшее предприятие малого и среднего бизнеса (лучший предприниматель)» – 2020

В декабре 2020 года департамент городской экономической политики администрации совместно с Центром поддержки предпринимательства подвели итоги конкурса «Лучшее предприятие малого и среднего бизнеса (лучший предприниматель)» – 2020. На конкурс подали заявки 45 бизнесменов, экспертный совет выбрал из них 8 победителей. Ими стали:

1. «Бренд (товарный знак) года» – индивидуальный предприниматель **Данил Тишин** (кондитерская фабрика «Де'Крендель'е»);
2. «За вклад в развитие города» – индивидуальный предприниматель **Владислав Титоренко**;
3. «Самый стабильный бизнес» – ООО «Арис» (директор **Виолетта Уразаева**);
4. «Лучшая мама-предприниматель» – **Марина Степкина** (ООО «Школа помощи «Формула жизни»);
5. «Лучший социально ответственный бизнес» – ООО «ОмскПроектСтрой» (генеральный директор **Евгений Олифер**);
6. «Лучший экспортёр» – ООО «ДИП-Сервис» (директор **Павел Долтес**);
7. «Франшиза года» – школа скорочтения и развития интеллекта «Schoolford» (индивидуальный предприниматель **Дилера Ильина**);
8. «Лучший стартап» – индивидуальный предприниматель **Татьяна Кабанцева**.



Новые проекты Центра поддержки предпринимательства



Центр поддержки предпринимательства осуществляет деятельность по комплексной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства (СМСП) города Омска. Центр предоставляет широкий спектр качественных услуг начинающим и действующим предпринимателям города Омска, направленных на создание благоприятных условий для их развития. Начиная со II полугодия 2020 года Центр предоставляет новую комплексную услугу по сопровождению деятельности субъектов предпринимательства путём заключения соглашения с предпринимателями.

В рамках соглашения о сопровождении Центр не только предоставляет эффективные консультации по различным вопросам организации и ведения бизнеса, помогает оптимизировать налогообложение, но и оказывает методическую помощь, предоставляя действующие формы уведомлений, налоговой и бухгалтерской отчётности, рекомендации по разработке бизнес-плана для получения гранта или субсидии, практическую поддержку участникам закупок при работе с сервисом «Электронный магазин города Омска».

В 2020 году Центр начал реализовывать четыре новых проекта: бизнес-школа «Women in business», стартап-школа «Life in business», «Молодёжные бизнес-уикенды» и «Молодёжный бизнес – залог развития города». Мероприятия были встречены положительными отзывами и теперь проводятся ежеквартально.

Бизнес-школа «Women in business» направлена на раскрытие потенциала участниц для развития экономики города, мотивации женщин, воплощения идеи создания и построения эффективной модели собственного бизнеса, снятия блокирующих факторов. В рамках проекта проводятся 6 обучающих мероприятий ведущими в Омске бизнес-тренерами и экспертами-практиками.

В проекте могут принять участие:

- женщины, имеющие несовершеннолетних детей;
- женщины, находящиеся в декретном отпуске;
- женщины, не ведущие официальную предпринимательскую деятельность или ведущие её не более 1 года;
- женщины, планирующие зарегистрироваться в качестве самозанятого.

Стартап-школа «Life in business» создаёт условия для целенаправленного построения эффективной модели бизнеса. Участники смогут сделать первые шаги на пути к цели, воплощению идеи собственного бизнеса с помощью полученных за время обучения в проекте навыков создания и развития бизнеса.

В проекте могут принять участие:

- физические лица, желающие создать собственный бизнес;
- предприниматели, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица, не имеющие достаточных знаний для организации и ведения бизнеса;
- физические лица, планирующие зарегистрироваться в качестве самозанятого.

В завершение проекта участникам вручаются сертификаты о прохождении обучения.

Основными задачами проекта **«Молодёжные бизнес-уикенды»** являются:

- популяризация предпринимательской деятельности среди молодёжи;
- создание предпринимательской среды;
- стимулирование активности молодёжи в сфере предпринимательства;
- качественное обучение участников проекта навыкам предпринимательской деятельности;
- исследование предпринимательских намерений обучающихся;

- отбор молодых людей, имеющих способности к занятию предпринимательской деятельностью.

Проект **«Молодёжный бизнес – залог развития города»** направлен на содействие развитию предпринимательского мышления обучающихся общеобразовательных организаций города Омска, создание условий для реализации их предпринимательской инициативы. Его основными задачи являются:

- повышение уровня знаний и получение практических навыков организации и ведения бизнеса молодёжью;
- создание резерва креативных, экономически мыслящих обучающихся, обладающих высоким уровнем профессиональной компетентности и мобильности;
- содействие обучающимся в демонстрации своих знаний и способностей в сфере предпринимательства;
- стимулирование обучающихся к разработке, продвижению и реализации собственных бизнес-идей и проектов;
- развитие деловой активности обучающихся общеобразовательных организаций города Омска;
- выбор приоритетных, экономически обоснованных направлений развития молодёжного предпринимательства в городе Омске.



644070, г. Омск, ул. Степная, 73

+7 (3812) 72-97-23

+7 (3812) 72-97-24

+7-900-670-00-89 (моб.)

omskcpp.ru

vk.com/omskcpp

Мы постоянно на связи с потребителями



Людмила БЕРДНИКОВА,
директор предприятия

Сумки и рюкзаки – важный атрибут в нашей жизни. Они сопровождают нас во время учёбы, работы, отдыха. Качественные, стильные и современные изделия – так можно сказать о сумках производственной компании LURIS.

За 20 лет своей деятельности компания завоевала российский рынок и вышла на международный уровень. **Основательница и владелица предприятия Людмила Анатольевна Бердникова** считает, что каждодневный физический и творческий труд команды создают условия для развития бизнеса.

– Людмила Анатольевна, в 2020 году ваша компания отметила 20-летний юбилей. Собственный бренд, добрые традиции – всё говорит о её успешности. Какие конкурентные преимущества помогают удерживать лидирующую позицию в условиях жёсткой конкуренции?

– Мы выпускаем качественную продукцию. Считаю, что люди должны получать удовольствие от приобретения хороших вещей, стоимость которых соответствует качеству. Не экономим на материалах и используем современные технологии при производстве. Поэтому наши изделия – школьные ранцы и рюкзаки, спортивные, деловые

и дорожные сумки – носятся очень долго. Конкуренция, конечно, мощная, но это заставляет нас постоянно развиваться.

– **Учитывается ли запрос потребителей? Какие позиции сейчас актуальны?**

– Востребованность определённой группы товаров зависит от времени года и региона. Возрастает спрос на нашу продукцию в период весна – лето, когда люди отправляются на отдых и собирают детей в школу. В это время активно покупают ранцы, рюкзаки, мешки для сменной обуви, наборы для творчества, папки, спортивные сумки. Пользуются спросом формованные школьные ранцы с яркими принтами и множеством карманов, анатомическими вставками, мягкими ляжками и нагрудными фиксаторами. Рюкзаки для старших школьников имеют свои «фишки». Наши дизайнеры постоянно анализируют модные тенденции, интересы молодёжи и выбирают наиболее актуальное. Покупатели постоянно на связи с нами: пишут отзывы, звонят. Мы учитываем их пожелания – делаем свою продукцию функциональной, современной и доступной по цене.



– **Локдаун повлиял на продажи?**

– Когда большинство торговых сетей временно закрылись, мы вышли в Сеть – активно начал работать наш интернет-магазин, сейчас он развивается. Одно из выгодных предложений – совместная покупка. Она даёт возможность приобрести понравившуюся вещь по оптовой цене и не бегать по магазинам. Сейчас продолжаем развиваться в соцсетях – проводим розыгрыши, конкурсы для наших подписчиков.

– **Было страшно не выжить?**

– За 20 лет деятельности мы пережили ряд кризисных ситуаций в стране, так что особого страха не было. Несмотря на то что наш бренд давно стал узнаваемым, мы находимся в постоянном поиске новых рынков сбыта. Для этого ежегодно принимаем участие в выставках, городских мероприятиях и форумах. Так, компания

неоднократно участвовала в выставке «Скрепка Экспо», а также «Агро-Омск», «Флора» и Сибирском международном марафоне. В 2020 году заявили о себе на стартовавшем Российском Канцелярском Форуме. В этом году планируем снова стать участниками этой выставки. Достижения предприятия отмечены дипломами и золотыми медалями таких престижных конкурсов, как Сибирская ярмарка «Текстиль и мода», международный конкурс «Лучшие товары и услуги – ГЕММА», национальная



программа «Лучшее детям». На Всероссийском конкурсе «100 лучших товаров» наши модели сумок и рюкзаков не раз признавались эксклюзивными и побеждали в номинации «Новинка года».

– **Одна из главных проблем, с которой сталкиваются производители, – это кадры. Верно ли, что кадры решают всё?**

– Кадровый вопрос для нас не перестаёт быть актуальным. За 20 лет сложился коллектив единомышленников, но нужна молодёжь, чтобы было кому передать опыт.

– **Какими новинками порадуете потребителей в 2021 году?**

– Готовим коллекцию сумок для авиAPERелётов с учётом требований к ручной клади. Как оказалось, большая проблема найти сумку подходящего размера и объёма. Сейчас у нас в разработке ряд новых моделей сумок, подходящих для авиAPERелетов компании «Победа». Также в перспективе наши покупатели смогут легко выбрать сумку в путешествие, которая подходила бы под различные параметры компаний-перевозчиков.

г. Омск, ул. Комбинатская, 15

+7-913-680-51-71

luris.ru

luristm@mail.ru

vk.com/luris_bag

instagram.com/luris_bag

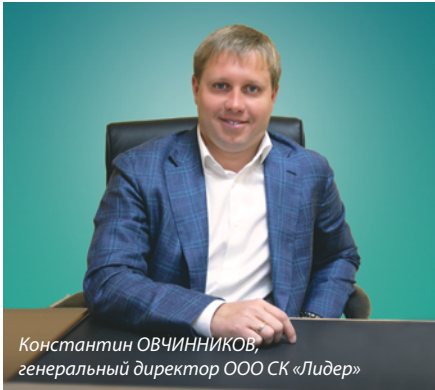
ok.ru/group/63382095724606

facebook.com/TMLuris





Качество, экологичность, безопасность



Константин ОВЧИННИКОВ,
генеральный директор ООО СК «Лидер»

ОО СК «Лидер» – одна из ведущих компаний строительной сферы Омского региона, несмотря на то, что ей всего шесть лет. Основанная в 2014 году, она сразу заявила о себе как о серьёзном игроке рынка строительства. В её копилке сданных объектов есть как здания, возведённые с нуля, так и подхваченные проекты на середине строительного цикла.

Генеральный директор СК «Лидер» Константин Овчинников рассказал журналу «Максимум», какие условия в сфере строительства диктуют современные реалии, и поделился планами на ближайший год.

– **Константин Викторович, компания «Лидер» была основана в 2014 году, когда в Омске и области количество долгостроев начало расти как снежный ком. Компания, помимо строительства объектов с нуля, начала закрывать строительный цикл некоторых «застывших» строек. Это тяжёлый опыт? Какие практические задачи приходится постоянно решать?**

– Да, мы в своё время продолжили реконструкцию объектов культурного наследия – здания страхового товарищества «Саламандра», осуществляли работы по гидроизоляции фундаментов Омского государственного академического театра драмы и прочее. Хочу сказать, что строить с нуля проще, чем достраивать за кем-то. Во втором случае иногда приходится исправлять ошибки предшественника – приводить все ранее выполненные работы в соответствие с требованиями проектной документации и строительных норм. Безусловно, это тяжёлый опыт, но в то же время интересный! Мы в состоянии справиться с трудностями, у нас для этого всё есть: высококвалифицированные специалисты, отличное оборудование, собственный парк специализированной техники.

– **Бытует мнение, что строительство – это бесконечный процесс. Много времени уходит на объект, чтобы сдать его под ключ?**

– Любая строительная компания хочет закончить и сдать объект в срок, но, как и в любой другой индустрии, в строительстве есть свои издержки и подводные камни, чем их больше, тем больше сил затрачивается на этот объект.

– **Какие условия диктуют современные реалии для сферы строительства? Какие качества и ресурсы должны быть у строительной компании, чтобы не просто выживать, но ещё и развиваться?**

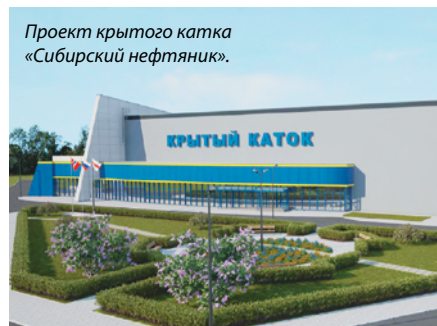
– Мы живём в прогрессивное время развития инновационных технологий во всех сферах производства, в том числе и строительстве. Большое внимание уделяется планированию, контролю за качеством, экологичности производства, безопасности проведения работ. Вместе с этим наблюдается тенденция роста материальных затрат в строительной отрасли. Чтобы оставаться конкурентоспособными, необходимо более тщательное планирование экономики компании и внедрение новых технологических тенденций развития, чтобы сделать рабочие места более эффективными и менее затратными.

– **Какие задачи на ближайший год стоят перед компанией?**

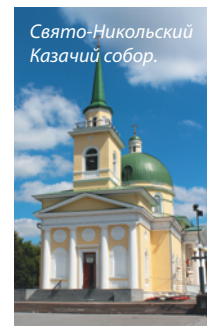
– В ближайшем году наша задача – закончить и сдать объекты, которые есть. Но мы на этом не остановимся: будем брать новые объекты, расширять масштабы компании, пробовать что-то новое.

Объекты строительной компании «Лидер» в 2021 году

1. Административное здание (Епархиальное Управление) в Центральном округе Омска. Месторасположение установлено в 35 м на юг от ориентира по ул. Коммунистическая, 45.
2. Выполнение работ по строительству и разработке рабочей документации по объекту: «Строительство общеобразовательной школы, расположенной по адресу: Омская область, г. Исилькуль, ул. Партизанская, 198».
3. Выполнение работ по строительству объекта «Строительство детского сада по ул. Л. Чайкиной в пос. Иртышский Омского муниципального района Омской области».
4. Объект культурного наследия «Казачий Никольский собор», 1833–1840 гг. (г. Омск, ул. Ленина, 27).
5. Территория благоустройства улицы Бударина в Центральном административном округе Омска (улица Думская от Комсомольского моста до улицы Ленина, улица Чехова от Комсомольского моста до улицы Краснофлотской).
6. Реконструкция учебного корпуса №1 ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет физической культуры и спорта» в Омске.
7. Объект капитального строительства «Крытый каток с искусственным льдом», г. Омск, пр. Мира, 15.
8. Строительство детского сада в микрорайоне Рябиновка, г. Омск.
9. Очистные сооружения АО «Газпромнефть-ОНПЗ».



Проект крытого катка «Сибирский нефтяник».



Свято-Никольский Казачий собор.

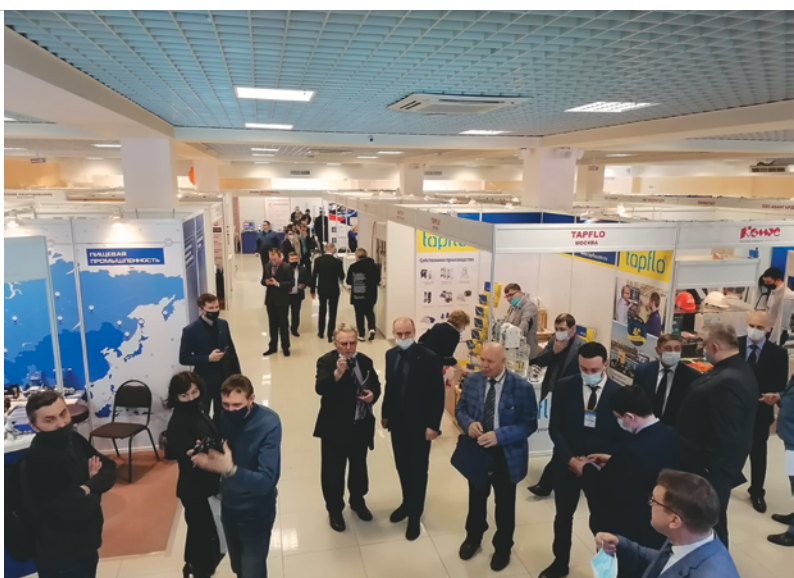


Здание Омской епархии.

Проект реконструкции корпуса СибГУФК.



г. Омск, 644043,
ул. Красный Путь, 18
+7 (3812) 21-89-86
stk-lider.com
info@stk-lider.com



В первых числах марта в Омске прошёл XXII Сибирский промышленно-инновационный форум «Промтехэкспо-2021»

На два дня омский Конгресс-холл стал выставочной площадкой форума «Промтехэкспо-2021». Его тема – «Промышленная автоматизация, информационные технологии, инновации и цифровизация на пути к индустрии 4.0».

Свои инновационные разработки представили более сотни российских компаний, а также предприятия Белоруссии, Казахстана, Германии. «Отрадно, что компании ближнего и дальнего зарубежья принимают участие в форуме», – отметил генеральный директор Международного выставочного центра «Интерсиб» Иван Маслюк. В числе

участников – издательство «МАКСИМУМ», представляющее деловой журнал и каталог «100 лучших компаний Омска».

В открытии форума принял участие министр промышленности, связи, цифрового и научно-технического развития Омской области Андрей Посажеников.

– Присутствие столько компаний-участников говорит о том, что наш регион интересен, что промышленный и научный потенциал продолжает развиваться. Сфера промышленности прошла непростой период – время пандемии в 2020 году. Сегодня нам предстоит в ускоренном режиме решать те задачи,

которые ставит перед нами Президент России, – это импортозамещение, диверсификация производства и прочее. Омские предприятия закончили 2020 год неплохо – мы первые в рейтинге СФО, многие компании не только сохранили, но и приумножили свой потенциал. Хочу пожелать всем плодотворной работы, – сказал министр в своём приветственном слове.

Для участников и посетителей-специалистов была организована насыщенная деловая программа форума: прошли научно-практические конференции, круглые столы, семинары, мастер-классы и презентации компаний-участников.

«Эталон»: большие возможности и новые перспективы

АО «Научно-производственное предприятие «Эталон» начало свою деятельность в 1957 году. На сегодняшний день это ведущее предприятие в стране по разработке и производству эталонных и рабочих средств измерения температуры и метрологического оборудования для их поверки.

Предприятие располагает собственным КБ, научно-исследовательским отделом, метрологической службой (рис. 1), службой маркетинга и другими структурными подразделениями, что даёт возможность самостоятельно проводить разработки на современном техническом уровне, выпускать высококачественные и надёжные изделия. Предприятие сертифицировало систему качества на соответствие международным стандартам ИСО 9001:2000 и стандартам ГОСТ Р ИСО 9001-2001.



Предприятие – постоянный член температурной комиссии Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии. Имеет тесные постоянные связи с ведущими метрологическими институтами, НИИ различных отраслей и проектными организациями. Всё это способствует совершенствованию существующих технологий, внедрению новых, в том числе конверсионных, материалов и уникального оборудования.

Регионы распространения продукции – 105 областей РФ, республики: Казахстан, Беларусь, Туркменистан, Украина и др.

С 1991 года по настоящее время предприятием разработано и освоено серийное производство более 150 типов датчиков температуры, 7000 модификаций, в том числе взрывозащищённого исполнения, с унифицированными выходными сигналами, парных термометров сопротивления для теплосчетчиков, а также пирометров и тепловизоров.

Освоив производство датчиков температуры, предприятие приступило к разработкам и серийному производству электронных вторичных приборов с при-

менением современной микропроцессорной техники: преобразователей, измерителей и регуляторов температуры.

Производство технических средств измерения температуры предусматривает наличие средств их поверки при производстве. Таким образом предприятие приступило к разработкам и освоению серийного производства метрологического оборудования для оснащения поверочных лабораторий (рис. 2). Предприятие имеет возможность осуществлять комплексные поставки средств измерения и регулирования температуры, а также средств метрологического оснащения поверочных лабораторий ведомственных метрологических служб.

Среди новых, перспективных разработок компании – системы температурного мониторинга для Арктики (рис. 3). Системы осуществляют температурный мониторинг на функционирующих НГКМ и протяжённых магистральных объектах, расположенных в криолитозоне. На текущий момент данное оборудование поставляется в ПАО «Газпром» для реализации проекта «Сила Сибири», а также в другие нефтегазодобывающие компании России.

По техническому заданию ОАО «НПК «Уралвагонзавод», г. Нижний Тагил, в целях реализации поручения Президента РФ по импортозамещению предприятием разработана конструкторская документация и осуществлена технологическая подготовка производ-

Рис. 2 Метрологическое оборудование для поверочных лабораторий



Рис. 3 Система температурного мониторинга грунтов



Денис Юрьевич КРОПАЧЕВ,
генеральный директор

ства для выпуска приёмника термометра сопротивления П-1, выпускаемого в настоящее время под надзором военного представителя заказчика. Приёмники П-1 применяются в тяжёлом машиностроении, в том числе при производстве техники специального назначения.

Большая часть разрабатываемых средств измерений подвергаются испытаниям с целью утверждения типа, вносятся в Госреестр.

Продукция АО «НПП «Эталон» многократно становилась лауреатом конкурса «100 лучших товаров России» и дипломантом конкурса «Лучший отечественный измерительный прибор». На Московском международном инновационном форуме «Точные измерения – основа качества и безопасности», ВДНХ, предприятие многократно награждалось ЗОЛОТЫМИ МЕДАЛЯМИ за разработку и изготовление государственных эталонов России и различных типов продукции.

Коллектив предприятия уверен в своих возможностях – удовлетворить запросы потребителей в датчиках температуры, вторичных приборах и метрологическом оборудовании.

АО «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЭТАЛОН»
Омск

644009, г. Омск, ул. Лермонтова, 175
☎ (3812) 36-84-00, 36-94-53, 36-79-18
📠 (3812) 36-78-82
✉ fgup@omsketalon.ru
🌐 omsketalon.ru

Экономическая зона «Авангард»: цели, возможности, перспективы

В Омске создана особая экономическая зона «Авангард» (ОЭЗ). Её специализация связана с химической, нефтехимической промышленностью и смежными видами промышленно-производственной деятельности. Презентация ОЭЗ прошла на выставке «Промтехэкспо – 2021».

Территория особой экономической зоны определена в северо-западном промышленном узле города Омска. Под её создание предлагаются две площадки в 494 га: в районе Красноярского тракта (477 га) и улицы Комбинатской (17 га). Создана управляющая компания. Единственным учредителем ОЭЗ «Авангард» является Омская область.

Создание особой экономической зоны – масштабный проект, рассчитанный на десятилетия эффективной работы. По данным регионального правительства, на сегодняшний день уже есть якорные резиденты ОЭЗ, имеющие проекты примерно на 22 млрд руб. инвестиций. Это «Газпромнефть – Битумные материалы», ГК «Титан» и «Основа-Холдинг». Особая экономическая зона наделяется специальным юридическим ста-

тусом на 49 лет. Планируется, что она будет способствовать появлению новых производств и компетенций, аналогов которым в России нет.

– Для нас важно, что мы можем дать толчок к развитию нашим ключевым отраслям – химии и нефтехимии, в чём Омск был всегда очень силен. Это даст возможность привлечения новых технологий. Да, они будут более затратными, более капиталоемкими, но для этого мы создаём особую экономическую зону, чтобы были налоговые преференции, которые позволяли бы такие капиталоемкие и современные проекты реализовывать. Для нас это очередной виток развития индустриального сектора нашей экономики. Поэтому проект особой экономической зоны для нашего региона очень важен и перспективен, – сказал губернатор Омской области Александр Бурков.

Сейчас подписаны контракты с шестью компаниями, они начали осваивать земельные участки ОЭЗ. Территория более 200 га пока пустует, планируется, что на ней разместят свои производства новые резиденты.

Для повышения инвестиционной при-

влекательности особой экономической зоны правительство Омской области предлагает пакет льгот, связанных с налогообложением. Это освобождение от уплаты налога на имущество организаций на срок до 10 лет, транспортного налога – на срок до 10 лет, земельного налога – до пяти лет. Также предлагается установить пониженные ставки по налогу на прибыль в части, подлежащей зачислению в бюджет Омской области. Ноль процентов в течение пяти лет с получения первой прибыли, 5% с шестого по 10-й год после получения первой прибыли и 13,5% по истечении 10 лет после получения первой прибыли. Соответствующий законопроект планируется рассмотреть в областном парламенте уже в июле 2021 года.

Как показывает практика, вытянуть масштабные инвестиционные проекты для одного игрока – сложная задача, это возможно только в рамках партнёрства с государством. Резиденты ОЭЗ «Авангард» уверены, что реализация их проектов даст мультипликативный эффект – экономический, социальный и государственный.



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Авангард» создана Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 г. №2347

Расположение: Омская область, г. Омск, северная промышленная зона

Территория: общая площадь 493,65 га

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	Общая площадь, га	Собственность
1	55.36.03.001.04.001	г. Омск, проспект Губкина	16,9	Частная
2	55.36.03.001.04.009	г. Омск, переулок Нефтяной, 2	26,0	Государственная (не разграничена)
3	55.36.03.001.07.008	г. Омск, тракт Красноярский	4,2	
4	55.36.03.001.07.009	г. Омск, ул. Комбинатская	22,6	
5	55.36.03.001.04.009	г. Омск, ул. Комбинатская	22,8	
6	55.36.03.001.04.010	г. Омск, проспект Губкина, 11	4,8	Частная
7	55.36.03.001.04.007	г. Омск, Советский административный округ	4,7	Государственная (не разграничена)
8	55.36.03.001.04.012	г. Омск, Советский административный округ	61,1	
9	55.36.03.001.04.013		11,7	
10	55.36.03.001.04.014		16,0	
11	55.36.03.001.04.015	г. Омск, переулок Нефтяной, 2	34,5	
12	55.36.03.001.04.016		14,5	
13	55.36.03.001.04.017		37,6	
14	55.36.03.001.04.018		201,5	
15	55.36.03.001.04.019		1,8	
16	55.36.03.001.04.020	г. Омск, ул. Комбинатская, 46	5,0	
17	55.36.03.001.04.021		0,7	
18	55.36.03.001.04.022		2,8	Частная
19	55.36.03.001.04.023	г. Омск, ул. Нефтяная, 2	6,5	Государственная (не разграничена)
20	55.36.03.001.04.024	г. Омск, ул. Комбинатская, 46/2	0,3	
21	55.36.03.001.04.025	г. Омск, ул. Комбинатская, 46	0,1	



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД»

в части, подлежащей зачислению в бюджет Омской области

Налог на прибыль организаций

- 13,5% в течение 5 лет с получения первой прибыли
- 13,5% с 6 по 10 год после получения первой прибыли
- 13,5% по истечении 10 лет после получения первой прибыли

Налог на имущество организаций

- освобождение в течение 10 лет на имущество, приобретенное и используемое в рамках ОЭЗ

Транспортный налог

- освобождение организаций-резидентов ОЭЗ в течение 10 лет с момента регистрации транспортного средства

Земельный налог

- освобождение на 5 лет с момента возникновения собственности на земельный участок

Возможно установление режима специальной таможенной зоны

ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД»

- Коммерческая организация (за исключением унитарного предприятия)
- Регистрация на территории Омска
- Отсутствие филиалов и представительств за пределами ОЭЗ
- Осуществление промышленно-производственной или логистической деятельности
- Отсутствие деятельности по добыче и переработке полезных ископаемых, производству подкачиваемых товаров

Объём капитальных вложений

От 120 млн. рублей
в т.ч. 40 млн. рублей в первые 3 года реализации проекта

На первом месте – дети



Наталья ФОМИНА,
директор дома
творчества
«Кировский»

История дома творчества «Кировский» началась 75 лет назад. В декабре 1946 года он впервые открыл свои двери для детей. Тогда это был Дом пионеров Кировского района города Омска. За всё время деятельности он сменил несколько названий и адресов, но идея всегда оставалась одна – развитие творческих способностей детей, помощь подрастающему поколению в реализации талантов и дальнейшей профориентации.



БОУ ДО города Омска «Дом творчества «Кировский» – многопрофильное учреждение дополнительного образования со сложившимися традициями. Сегодня это одно из самых востребованных учебных заведений в регионе. Более 3000 ребят занимаются здесь по шести направлениям: техническому, художественному, туристско-краеведческому, физкультурно-

спортивному, социально-педагогическому, естественнонаучному.

Педагогический коллектив – это 46 педагогов-профессионалов своего дела. Шестеро из них награждены почётными грамотами Министерства образования РФ, двое имеют звание почётного работника образования России, есть мастер спорта и кандидаты наук, а также призёры и победители конкурсов профессионального мастерства.

Более 30 лет дети и педагоги занимаются учебно-исследовательской деятельностью и ежегодно становятся лауреатами региональных и всероссийских конкурсов. Для многих ребят это стало стартовой площадкой для выбора будущей профессии.

Одно из приоритетных направлений работы – развитие технического творчества. В современном мире подготовка инженерных кадров невозможна без допрофильного обучения школьников. В доме творчества эта задача реализуется в детском объединении по авиамоделизму и с помощью современной программы Cuborg и робототехники.

На базе учреждения 27-й год действует Кировская окружная детская организация «Юные Россияне», которая консолидирует деятельность школьных детских объединений округа и участвует в проектах и программах «Российского движения школьников». Работают и активно развиваются патриотическое направление «Юнармия» и военно-патриотический клуб «Граница».

Большое внимание уделяется развитию доступной среды для детей с ограниченными возможностями здоровья. Работа с такими детьми ведётся не только в образовательном процессе, но и в организации их досуга в клубе «Подсолнушки».

Коллектив дома творчества новаторски подходит к работе с родителями учащихся. Родители вместе со своими детьми участвуют в творческих проектах. Родители получают возможность оказаться на «территории интересов» детей, осознать и признать ценность ребёнка, уважать его право быть таким, каков он есть.

Если коснуться истории дома творчества, то за 75 лет работы сделано немало. Каждый из 13 замечательных руководителей внёс частичку своего сердца и души в работу. 35 лет возглавляла учреждение Рогачева Татьяна Аркадьевна, творческий, инициативный и неравнодушный руководитель. С 2017 года руководителем дома творчества стала Наталья Романовна Фомина. Наталья Романовна является победителем конкурсов «Сердце отдаю детям», Всероссийского открытого конкурса «Лучшие руководители РФ» (2019 г.), а в 2020 году – призёр городского конкурса «Лидер в образовании».

В 2018 году дом творчества стал лауреатом конкурса «100 лучших организаций дополнительного образования детей России». Сегодня коллектив работает над реализацией федерального проекта «Успех каждого ребёнка» и является активным участником регионального инновационного комплекса «Дополнительное образование детей – навигатор будущего».

Как можно оценить качество дообразования?

– Результаты достижений учащихся и есть показатель качества нашей работы. Хочу отметить, что призёров и победителей у нас очень много. Второй год реализуется проект «Гордость Дома творчества», где самые активные, инициативные учащиеся за особые достижения попадают на доску почёта, – пояснила Наталья Романовна Фомина. – Важно, что ребёнок приобретает определённые компетенции, выбирает дело по душе.

Дом творчества «Кировский» известен своими традициями в обучении и воспитании подрастающего поколения, стабильностью и сплочённостью педагогического коллектива.

644106, г. Омск, ул. Лесной проезд, 6
dtkao55.ru
vk.com/dtkaooms





Игорь ХАРТМАН, генеральный директор завода

В феврале 2021 года отметил 60-летний юбилей завод ЖБИ №7, одно из ведущих предприятий в сфере производства и продажи железобетонных изделий в Омске. География поставок завода весьма обширна: Казахстан, Московская и Тюменская области, ХМАО, ЯНАО, Курганская, Новосибирская, Кемеровская, Томская области, Красноярский край и др.

60 лет постоянного расширения спектра выпускаемой продукции и географии поставок ЖБИ – это заслуга всех сотрудников предприятия. Юбилейная дата должна стать шагом вперёд на пути освоения новых горизонтов, улучшения благосостояния, увеличения прибыли, исполнения всех задуманных планов. По мнению **генерального директора завода Игоря Хартмана**, круглая дата – это ещё один стимул для развития, создания уникальных изделий и реализации новых строительных проектов.



Омскому заводу ЖБИ №7 – 60 лет!

– Игорь Евгеньевич, рынок недвижимости на протяжении нескольких лет лихорадит. 2020 год отметился одной из мощнейших пандемий за последние 100 лет. Отразилась ли она на работе вашего предприятия?

– 2020 год для нас прошёл ничуть не хуже, чем 2019-й: провала не было, несмотря на то, что на несколько дней пришлось остановить производство. Особенность нашего предприятия в том, что, помимо серийного производства ЖБИ для каркасного домостроения и дорожного строительства, мы выполняем заказы на бетонные изделия любой конфигурации по проекту заказчика: колонны, ригели, лифтовые шахты, вентблоки, плиты перекрытия, даже если требуется единственный экземпляр.

– Несмотря на локдаун, карантин и прочие запреты, строительная отрасль в Омске продолжает развиваться?

– Сейчас наблюдается небольшой сезонный спад, но это закономерно для сферы строительства, хотя современные технологии позволяют возводить здания при низких температурах, так что о спадах уже пора забыть. На мой взгляд, вопрос не в низких температурах, а в правильной организации строительства. Необходимо грамотное планирование. Если есть в городе заказ на несколько больших объектов одновременно, то лучше начинать строительство не сразу всех, а с интервалом в один – два месяца, чтобы не создавать дефицита материалов, техники, рабочих рук. Так было в Советском Союзе. Мы в январе чётко понимали, какую продукцию будем делать в феврале и марте. Современные реалии диктуют свои условия, но мы так же всегда соблюдаем сроки изготовления независимо от условий.

– Помимо производства ЖБИ, ваше предприятие занимается реализацией строительных проектов. Насколько успешно?

– Мы вошли в проект реконструкции омского «Техуглерада», поставляем ЖБИ для строительства объектов на ОНПЗ. С «Водоканалом» заключили договор на строительство пескоуловительной станции, до конца этого года мы должны её построить.

– Если несколько лет назад на омском рынке недвижимости продажа жилья встала, то сейчас мы наблюдаем обратную ситуацию: новостроек катастрофически не хватает. По данным статистики, в 2020 году в Омске было построено всего 524,7 тыс. квадратных метров жилья. Почему строится так мало, ведь спрос есть?

– Сейчас мы возводим один девятиэтажный дом, а могли бы строить микрорайоны, но для комплексной застройки нужны земельные участки, которые получить, как оказалось, очень сложно. Как правило, земля находится в частной собственности, а с владельцами договориться порой просто невозможно. Посмотрите, сколько участков в центре Омска огорожено заборами. Эти бетонные загородки разве украшают наш город? Омск с ними стал привлекательнее и комфортнее? В городе множество заброшенных строек, а то и пустующих земель. Считаю, что местным властям необходимо разбираться в этом и для начала провести инвентаризацию земельных участков. Затем следует выяснить причины, по которым участки не застраиваются, и сделать так, чтобы собственники освоили землю с соблюдением интересов города. Не хочешь строить – плати повышенный налог или передай землю тому, кто знает, что с ней делать. Чтобы это было в рамках правового поля, нужно вносить поправки в законы.

Власти стараются решить проблему нехватки жилья – приглашают иногородних и даже порой иностранных застройщиков, не доверяя заказы местным застройщикам, хотя омичи строят не хуже коллег из других регионов. В своё время в Омске силами местных строителей возводилось порядка 1 млн квадратных метров. Мы сейчас выдаём 3000 «квадратов» в год, а можем 30 тысяч. Омичи в состоянии своими силами, без помощи иногородних коллег, построить, сколько необходимо, только нужны земля и содействие властей.



Изготавливаем железобетонные изделия по индивидуальным чертежам:

- колонны
- ригели
- шахты лифтов
- вентблоки
- многопустотные плиты перекрытия
- и многое другое

Услуги сертифицированной лаборатории

- Испытания бетонных смесей (водонепроницаемость, морозостойкость, прочность, пористость, плотность, сжатие)

- Определение механических свойств арматурной стали
- Анализ цементной смеси на предмет определения густоты, сроков схватывания и предела прочности
- Анализ состава зернового песка, содержания в нём пылевидных и глинистых частиц, а также насыпной плотности
- Измерение качества щебня по характеристикам зернового состава, дробимости, морозостойкости и содержания зерен пластинчатых и угловатых форм

Доставка

- Перевозка железобетона по Омску и Омской области на собственном специализированном транспорте
- Доставка в другие регионы России

Транспортные услуги

Квартиры от застройщика

- Все объекты построены строго по ГОСТам, с соблюдением всех строительных норм, из материалов высшего качества
- Рассрочка
- Ипотека



644105, г. Омск,
ул. 22-го Партсъезда, 51, лит. А

+7 (3812) 28-42-52 – приёмная
+7 (3812) 20-84-20 – отдел продаж

✉ zavod@zgbi7.ru
🌐 zgbi7.ru

Нарисовать свой путь...



Нина СКОСЫРЕВА, заслуженный работник культуры РФ, член Союза художников РФ, отличник народного просвещения



Людмила СЕЛЕЗНЁВА, заведующая ДХШ «Модерн»

Детской художественной школе «Модерн» в 2021 году исполнилось 35 лет. Не каждая школа может похвастаться, что была создана по зову сердца. А у «Модерна» именно такая история.

В 1986 году в микрорайонном клубе «Костёр» молодой педагог дополнительного образования Нина Скосырева загорелась идеей создать кружок художественного творчества – «Керамика, ткачество». Он был ярким и по-настоящему новаторским: здесь дети могли научиться, пожалуй, самому трудоёмкому, но и интересному виду декоративно-прикладного искусства – изготовлению гобелена. Художественная керамика в те годы тоже не была распространена, но стала законодателем моды в детском творчестве. Уже через два года работы воспитанников кружка в Москве на ВДНХ завоевали первый диплом и семь медалей, включая серебряную. В 1989 году медалей с этой выставки было уже 16.

Ежегодно работы юных художников получали высокую оценку и множество наград в городских, областных, региональных и международных конкурсах. Они были по достоинству оценены жителями Омска и множества городов РФ, а также Польши, Германии, Венгрии, Индии, Норвегии, США, где проходили заочные выставки и конкурсы.

В 1998 году студия получила новое просторное помещение. Восемь комнат стали классами изобразительного творчества,

ткачества, керамики. В школе имелся выставочный зал с постоянно действующей экспозицией уникальной коллекции детского гобелена – более 80 работ. Экспонаты выставки также были представлены керамикой и батиком.

В 2001 году студию «Керамика, ткачество» официально переименовали в детскую художественную школу «Модерн». Её руководителем стала Нина Александровна Скосырева, заслуженный работник культуры России, член Союза художников РФ, отличник народного просвещения, художник с неувядающей энергией и неисчерпаемой творческой фантазией. У истоков создания ДХШ «Модерн» также стояли Татьяна Анатольевна Давыдова и Ирина Валентиновна Шекова. Более 20 лет здесь трудятся Елена Юрьевна Желякевич и Юлия Владимировна Кириченко.

В 2006–2009 гг. школа была награждена дипломами Международного художественного конкурса для детей и юношества «Космос и я» за высокий уровень работ и развитие аэрокосмической культуры. В 2008 году школа была отмечена дипломом лауреата II степени IV открытого фестиваля Сибирской керамики за вклад в дело возрождения, сохранения и развития художественных промыслов, пропаганды и популяризации сибирской керамики, содействия развитию сувенирного рынка, профессиональных связей и активное участие в мероприятиях фестиваля. В том же году школа получила ещё одну награду – грамоту IV Всероссийской выставки-конкурса детского рисунка «Русичи» – «Моя родная сторона».

За высокий художественный уровень и исполнительское мастерство, активную работу по художественному воспитанию детей и молодёжи в 2006 году Министерством образования и науки РФ коллективу школы было присвоено звание «Образцовый детский коллектив». В 2020 году коллектив успешно подтвердил это звание. За большой вклад



Подготовка к первой персональной выставке. 1994 г.

в развитие дополнительного образования и высокие результаты в обучении ДХШ «Модерн» награждена юбилейной медалью к 300-летию города Омска.

«Модерн» и сейчас неоднократно победитель международных, всероссийских, региональных и городских конкурсов, выставок, фестивалей, а также это единственная школа, учредителем которой является департамент образования города Омска. Ежегодно учащиеся школы приглашаются на встречу с директором департамента образования, получают благодарности, премию губернатора Омской области, мэра Омска, их имена заносят в Книгу почёта Городского Дворца творчества.

Под руководством заведующей отделом Людмилы Николаевны Селезнёвой сейчас в школе трудятся творческий коллектив педагогов, чей творческий поиск имеет хорошие результаты и интересные перспективы. Педагоги активно участвуют с авторскими работами в муниципальных выставках, конкурсах и мероприятиях, организованных в других регионах.

Два педагога отмечены знаком «Отличник народного просвещения», пятеро – почётной грамотой Министерства образования РФ, двое имеют звание «Ветеран труда». Три педагога имеют высшую квалификационную категорию.

В настоящее время школа реализует семь образовательных программ: для детей 5–6 лет – «В каждом рисунке солнца», для ребят младшего школьного возраста – «Юный художник», с 11 лет приглашает на дополнительную общеобразовательную программу «Художественное и социокультурное проектирование». Для теоретического изучения истории искусств ребятам предлагается программа «Введение в искусство», для освоения компьютерных технологий – программа «Компьютерный дизайн». «Программы школы отличаются широкими экранными социокультурными возможностями, а именно способностью динамично отражать особенности культуры города, региона, актуальные для молодого поколения альтернативные культурные состояния, образовательные интересы и потребности ребёнка и семьи», – отметила Людмила Николаевна.

Ежегодно работы юных художников получают высокую оценку и множество наград за участие в конкурсах различного уровня. Только за первое полугодие 2020–2021 учебного года в ДХШ «Модерн» были вовлечены более полутысячи детей. Награждены дипломами и сертификатами лауреатов разного уровня 487 учащихся разного возраста, это почти каждый второй ребёнок.

Большое внимание педагоги уделяют учебно-исследовательской работе. Их воспитанники каждый год принимают участие в городской и региональной научно-практических конференциях, региональной



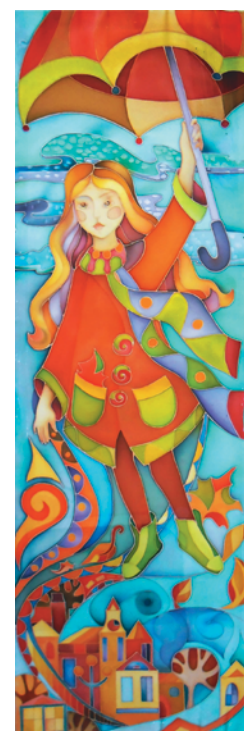
Титова Диана, 14 лет.



Лысова Полина, 14 лет.



Верхотурова Елена,
14 лет.



Фаст Полина, 15 лет.



Постановка из 5 предметов для работы
с натуры над тематическим
натюрмортом.



Коллективная работа 12-13 лет.



Композиция «Шляпник и Соня». Керамика.

олимпиаде по искусству и дизайну «Золотое сечение» и становятся лауреатами.

Педагоги с удовольствием делятся своим опытом работы – проводят мастер-классы, участвуют в городских и областных педагогических марафонах.

Воспитанники школы «Модерн» вместе со своими наставниками с большим желанием занимаются развитием социально значимых проектов, таких как «Неделя детской книги», «Безопасность глазами детей», «Скажи своё слово», «Укрась свой город», «Детство – это я и ты», «Подарок другу» и многих других, проводят мастер-классы, выставки, разрабатывают макеты календарей, визитных карточек, афиш.

Ежегодно дети с педагогами участвуют в социальных акциях и проектах: помогают детям-сиротам, оформляют рисунками Центр восстановительной медицины и реабилитации», заняты в рождественской благотворительной акции «Согрей своим теплом», а также в ярмарках «Спешите делать добрые дела», «Подари жизнь детям» и «Рождественская». Не остаются равнодушными учащиеся, родители и педагоги к проблемам бездомных животных. Так,

они расписали забор питомника «Друг» – сделали его ярким и привлекательным.

Дети и педагоги очень любят свою школу «Модерн». Они с удовольствием проводят экскурсии по ДХШ и выставочному залу для школьников и гостей города. В зале постоянно действующую экспозицию в сотни экспонатов сменяют ежемесячные тематические выставки: «Осенний калейдоскоп», «Зимняя фантазия», «Рисую папу своего», «Салют, Победа!», «Пленер» и другие.

На стенах «Модерна» – 35-летняя история развития декоративно-прикладного искусства школы, начиная с работ кружка «Костёр» и до наших дней, где представлены лучшие работы в разных техниках.

Многие учащиеся после окончания детской художественной школы «Модерн» выбирают профессию, связанную с изобразительным и декоративно-прикладным творчеством – поступают в художественные вузы, колледжи не только Омска, но и Санкт-Петербурга, Томска, Екатеринбурга и других городов России. Выпускники первых лет давно выросли, и теперь их дети и внуки приходят в ДХШ, чтобы заниматься изобразительной и декоративно-приклад-

ной деятельностью, керамикой и ручным ткачеством, компьютерным и прикладным дизайном, батиком и вышивкой.

По сей день школа «Модерн» востребована, пользуется популярностью не только на своём микроучастке, но и в Омске в целом. С разных уголков города – Левого берега, Амурского посёлка, Биофабрики, посёлка Светлого, а также из сельских поселений Омского района: Богословки, Ульяновки, Ростовки – спешат ребята разных возрастов учиться создавать прекрасное своими руками.

«Юбилей – это период для подведения итогов, шаг на новую ступеньку, оценка пройденного и задел на будущее, – сказала Людмила Николаевна Селезнёва. – Хочется пожелать родной школе успешно двигаться дальше, расширять свои возможности и площади, сохранять и приумножать традиции и всегда оставаться уютным домом для детей любого возраста, желающих жить и познавать красоту!»

г. Омск, ул. Куйбышева, 27/7, 2-й этаж

☎ +7 (3812) 56-37-71

🌐 gdtomsk.ru/news/дхш-модерн

С ЮБИЛЕЕМ!



«Омск хранит память о Фёдоре Достоевском...»

В ноябре 2021 года исполнится 200 лет со дня рождения Фёдора Михайловича Достоевского. Для омичей личность и творчество великого русского писателя имеет особое значение: Фёдор Достоевский жил в Омске, пусть и не по собственной воле, именно здесь была собрана «Сибирская тетрадь», период пребывания на каторге был отражён в романе «Записки из мёртвого дома», да и главный герой «Преступления и наказания» Родион Раскольников, оказавшись на каторге, был оставлен автором на берегу великой сибирской реки...

В честь юбиляра весь год в омском литературном музее имени Достоевского проходят выставки, знакомящие гостей музея с ранее неизвестными фактами жизни писателя. Так, в феврале была открыта прекрасная выставка «А мне Россия нужна», представляющая интересные страницы биографии Фёдора Достоевского времён его путешествия по странам Европы. Эта выставка – одна из частей большого проекта «Будем знакомы: Фёдор Достоевский». Писатель представляется с разных точек зрения, непривычных, необычных и неизвестных.

По словам директора музея Виктора Вайнермана, выставка неслучайно названа именно так: «А мне Россия нужна». Для писателя эти слова очень правильные и эмоционально точные. Фёдор Михайлович, живя в России и впитывая в себя русскую культуру, упоённо зачитывался сочинениями европейских философов, романтиков, утопических социалистов и страстно хотел побывать за границей, чтобы посмотреть и понять место, воспетое европейскими писателями, художниками, философами, музыкантами.

Достоевский оказался за границей уже в зрелом возрасте, в 40 лет. Прожив в Европе несколько лет, писатель побывал в разных странах: в Англии, Дании, Швейцарии, Италии, Германии, Австрии, Чехии. Его путешествие отражено в фотографиях, записках, исторических фактах встреч с известными людьми. Годы жизни за границей были отмечены как большим счастьем писателя, так и страшными потрясениями. Так, в Дрездене родилась его старшая дочь – Любовь Фёдоровна, написана повесть «Вечный муж» и начата первая редакция романа «Бесы»; в Баден-Бадене, в то время игровой столице Европы, писатель проигрался в рулетку полностью, дотла; в Женеве от воспаления лёгких умерла младшая дочь – двухмесячная малышка Сонечка.

Фёдору Михайловичу не понравились страны Европы – они показались ему скучными и однообразными – все, кроме одной. Достоевский влюбился в Италию. Он был в восторге от благодатного климата, архитектуры и людей, которые очень похожи по своему характеру на русских. Но, несмотря ни на что, сердце писателя было отдано России. В каждый момент нахождения в Европе он говорил: «Как можно выживать за границей без родины, страдания и Бога? А мне Россия нужна, для моего писания и труда нужна».

Пребывание в Европе ещё более укрепил идейные позиции писателя – он вернулся в Россию убеждённым патриотом и всё так же продолжал изучение человеческой души. Ведь правда не в вещах, не вне человека, она внутри каждого. Надо познать самого себя, смирить свою гордость, поработать на родную страну, и только тогда

человек сможет обрести свободу, стать личностью, которой даруются большие возможности.

Омск хранит память о Фёдоре Достоевском. В музее представлены вещи, предметы арестантского быта времени пребывания писателя в Омском остроге. Но есть исторические артефакты, которые не разместить в стенах музея. Это сохранившиеся до нашего времени здания, найденные фундаменты построек на территории Омской крепости. Одним из памятных мест является дом генерал-губернатора Шпрингера. Сейчас в нём располагается центр раннего развития гимназии № 19. По историческим данным, в этом доме находилась омская инженерная канцелярия, в которой Достоевский работал в первые месяцы каторги. Сам писатель об этом нигде не упоминал, но есть свидетельства современников.

Ещё одно памятное место – недавно раскопанные фундаменты за драмтеатром, объекты острога. Благодаря этим фундаментам историки могут с высокой точностью обозначить местоположение всех объектов крепости, в том числе стен острога. На этих фундаментах архитекторы предлагают воссоздать макеты исторических зданий в разрезе – за витринным стеклом разместить музейные экспозиции. Также можно обозначить место на берегу Иртыша, куда Достоевский поместил своего героя Родиона Раскольникова. По мнению омского архитектора, председателя омского отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры Никиты Шалмина, гораздо интереснее изучать историю не по плоским картинкам на экранах планшетов, а живую.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ОМСКИЙ ДРАМАТИЧЕСКИЙ ТЕАТР

ГАЛЕРКА

КАССА ТЕАТРА: 280-344



31-Й ТЕАТРАЛЬНЫЙ СЕЗОН • АПРЕЛЬ 2021

1 ЧТ 19:00	ЗА ДВУМЯ ЗАЙЦАМИ КОМЕДИЯ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ		М. СТАРИЦКИЙ
2 ПТ 19:00	ИЗ ЖИЗНИ ЧЕЛОВЕКОВ ЛИРИЧЕСКАЯ КОМЕДИЯ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ	ПРЕМЬЕРА!	С. КАЗАНЦЕВ
3 СБ 18:00	ХАНУМА ВЕСЕЛАЯ КОМЕДИЯ-ВОДЕВИЛЬ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ		А. ЦАГАРЕЛИ
4 ВС 18:00	ДНИ ТУРБИНЫХ ПЬЕСА В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ. ИСТОРИЯ О ЛЮБВИ И СЧАСТЬЕ, КОТОРОЕ ВОТ-ВОТ ЗАКОНЧИТСЯ...		М. БУЛГАКОВ
7 СР 19:00	НОВЫЙ ГОД FOREVER, ИЛИ НЕВЕРОЯТНЫЙ БОБСЛЕЙ КОМЕДИЯ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ		Е. СКОРОХОДОВА
8 ЧТ 19:00	КАЗАНЦЕВСКОЕ ДЕЛО КОМЕДИЯ ОБМАНА И ЛЮБВИ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ		ПО ПЬЕСЕ А. АВЕРЧЕНКО «ИГРА СО СМЕРТЬЮ»
9 ПТ 19:00	СОБАКА НА СЕНЕ КОМЕДИЯ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ	ПРЕМЬЕРА!	ЛОПЕ ДЕ ВЕГА
11 ВС 18:00	БЕСПРИДАННИЦА ДРАМА В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ	ПРЕМЬЕРА!	А. ОСТРОВСКИЙ
14 СР 19:00	В ДЕНЬ СВАДЬБЫ БАЛЛАДА О ЛЮБВИ В ДВУХ ЧАСТЯХ	ПРЕМЬЕРА!	В. РОЗОВ
15 ЧТ 19:00	БЕСПЕЧНЫЙ В ЛЮБЛЕННЫЙ КОМЕДИЯ-ВОДЕВИЛЬ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ		ПО ПЬЕСЕ В. СОЛЛОГУБА «БЕДА ОТ НЕЖНОГО СЕРДЦА»
16 ПТ 19:00	ТАМБОВСКАЯ КАЗНАЧЕЙША МУЗЫКАЛЬНАЯ ИСТОРИЯ О ТОМ, КАК ГУСАР СЕБЕ ЖЕНУ В КАРТЫ ВЫИГРАЛ		М. ЛЕРМОНТОВ
17 СБ 18:00	ЖЕНИТЬБА БАЛЬЗАМИНОВА КОМЕДИЯ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ		А. ОСТРОВСКИЙ
18 ВС 18:00	СЕРГЕЙ ЕСЕНИН ПОЭТИЧЕСКИЙ СПЕКТАКЛЬ-КОНЦЕРТ В ДВУХ ЧАСТЯХ		С. ЕСЕНИН
23 ПТ 19:00	В ПОИСКАХ РАДОСТИ КОМЕДИЯ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ		В. РОЗОВ
24 СБ 18:00	ЗА ДВУМЯ ЗАЙЦАМИ КОМЕДИЯ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ		М. СТАРИЦКИЙ
25 ВС 18:00	ИЗ ЖИЗНИ ЧЕЛОВЕКОВ ЛИРИЧЕСКАЯ КОМЕДИЯ В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ	ПРЕМЬЕРА!	С. КАЗАНЦЕВ

ДЕТСКИЕ СПЕКТАКЛИ

10 СБ 11:00 14:00	ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК СКАЗКА В ОДНОМ ДЕЙСТВИИ		А. ТОЛСТОЙ
18 ВС 11:00	ОДНАЖДЫ В ЗМЕИНОМ ЦАРСТВЕ СКАЗКА В ОДНОМ ДЕЙСТВИИ		А. КАРПОВ

УЛ. БОГДАНА ХМЕЛЬНИЦКОГО, 236

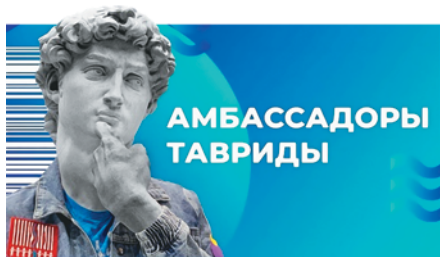
ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ
ЗАСЛУЖЕННЫЙ ДЕЯТЕЛЬ ИСКУССТВ РФ ВЛАДИМИР ВИТЬКО

АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕАТРА ОСТАВЛЯЕТ ЗА СОБОЙ ПРАВО ВНОСИТЬ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕПЕРТУАР



СПЕКТАКЛИ РЕКОМЕНДОВАНЫ ДЛЯ ПОСЕЩЕНИЯ
МНОГОДЕТНЫМИ СЕМЬЯМИ В РАМКАХ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ

GALERKA-OMSK.RU



Как стать резидентом

Арт-кластер «Таврида» определил амбассадоров проекта в регионах

Представителем всероссийского проекта в Омской области стал основатель открытой мастерской «ТВОИРИМ» Никита Юдин.

Ежегодно арт-кластер «Таврида» выбирает резидентов из числа талантливой молодёжи для продвижения идей проекта в регионах. За возможность стать амбассадором в этом году сражались более 300 молодых творцов со всей России. На протяжении месяца они выполняли задания, проходили собеседования. В итоге резидентами «Тавриды» стали 75 молодых людей в 69 субъектах. На протяжении года они будут представлять арт-кластер в своём регионе.

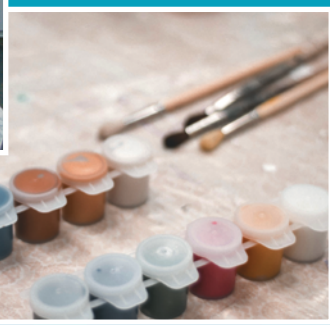
Амбассадором проекта в Омской области стал основатель открытой мастерской «ТВОИРИМ» и городской интерактивной площадки сотворчества (ГИПС)

Никита Юдин. Эти проекты в соавторстве со своей женой, художницей Викторией Юдиной, молодой творец реализовал на гранты Росмолодёжи, которые они выиграли на фестивале «Таврида – АРТ» в 2019 году. Также в 2020-м Никита и Виктория провели в Омске, на улице Чокана Валиханова, фестиваль искусств «Воздух творчества».

– На «Тавриде» мы представляли два грантовых социально-культурных проекта. Один из них – открытая творческая мастерская «ТВОИРИМ», куда может прийти каждый и заниматься искусством, как правило, изобразительным. Курирует мастерскую моя супруга, она художница. Мы с ней вместе проводим в мастерской занятия, мастер-классы и прочее. Второй проект – выездные мастер-классы по декоративно-приклад-

ному искусству, с которыми мы бываем на различных городских мероприятиях и в детских домах Омска и области, – рассказал Никита Юдин. – Я стал одним из 75 амбассадоров этого проекта. В 2021 году буду представлять в Омском регионе всероссийский проект «Таврида» – форум и фестиваль, рассказывать о том, как попасть туда, какие грантовые проекты можно создать, чтобы на них обратили внимание.

Никита поделился, что для него это прекрасная возможность получить бесценный опыт организации масштабных мероприятий, а также возможность попасть в кадровый резерв «Тавриды», а также стать соорганизатором проектов арт-кластера и частью самого большого творческого комьюнити страны.





Ms. Grain®

TEA & COFFEE

МАГАЗИН НЕОБЫЧНЫХ ПРОДУКТОВ



Настоящий шоколад нужно выбирать как хорошее вино. В нём важно всё: сорт растений, место расположения плантации, способ сбора какао-бобов и их обработки. Какао-бобы с высокогорья кардинально отличаются по вкусовым качествам от выросших в низине. Вкус натурального шоколада имеет множество оттенков, которые раскрываются постепенно в процессе наслаждения этим лакомством.



Каждый сорт кофе имеет свой неповторимый букет. Кому-то по душе придётся колумбийский с нотками цитруса, кто-то в восторге от кофе, собранного в Гватемале, Индонезии, Индии или Бразилии.



Чай не пьют, им наслаждаются! Невероятно изысканные, немного пьянящие ароматы чая – с добавлением ягод, трав, фруктов – они заставляют на миг забыть обо всём, а ещё несут огромную пользу здоровью.

MS. GRAIN

– чайно-кофейный магазин-салон, который занимается продажей чая, кофе, шоколада и сладостей. С нашим салоном сотрудничают различные организации, заказывая чай и кофе с доставкой в офис.

Мы работаем для тех, кто обращает внимание на состав продукции, ведёт здоровый образ жизни и ценит индивидуальный подход.

Наша мастерская вкусных подарков создаёт индивидуальные композиции подарочных наборов, в состав которых могут входить такие товары, как чай, кофе, шоколад, орехи, джемы, конфитюры, крем-мёд, конфеты трюфельные, конфеты кедровые, вяленые фрукты, фрукты и орехи в шоколаде, сиропы.

АССОРТИМЕНТ

- Большой выбор кофе различных сортов и производителей
- Чай листовой и пакетированный с добавками и без, фиточай, травяные сборы
- Шоколад фермерский, шоколад вегетарианский, смеси для приготовления какао
- Продукция на основе натурального мёда, туррон
- Сахар тростниковый, какао-бобы
- Конфеты шоколадные весовые и в коробках
- Продукция на основе кедрового ореха
- Варенье и джемы
- Орехи в ассортименте
- Фрукты сушёные

г. Омск, К. Либкнехта, 11
(ТК «Пять Звёзд»)

Заказ и доставка:
+7 (3812) 591-682 +7 913-963-23-93

www.ms-grain.ru
Инстаграм: @ms.grain

Виртуальный технопарк «Территория современных технологий»

Портрет резидента

Готовый исследовать, выходить из зоны комфорта и экспериментировать для достижения успеха в реализации проектов.

Наш резидент – проактивный, принимающий решения, открытый для участников, расположенный к сотрудничеству, с оптимистичным взглядом в будущее предприниматель.

Профессионал в своей сфере деятельности, который готов делиться опытом и помогать участникам площадки.

Заинтересованный в развитии своего бизнеса и готовый расширить его для освоения потребностей других резидентов «Территории Современных Технологий»



Является юридическим лицом либо индивидуальным предпринимателем, состоящим в реестре субъектов МСП.

Направления деятельности резидентов площадки

Производство электрощитового оборудования

Производство термочехлов

Системы автоматизации

Системы вентиляции и отопления

Производство и монтаж взрывозащищенного оборудования

Производство систем освещения для промышленности

Проектные институты и команды, выполняющие проектные работы

Компании, выполняющие строительно-монтажные и электромонтажные работы различных уровней

Официальные дилеры производителей КИП, насосного оборудования и иного оборудования, применяемого в ТЭК

Дистрибьюторские компании по оборудованию для ТЭК